



## 12b Petra: Villa til salg i Los Alcázares

 178.3m<sup>2</sup>  136.3m<sup>2</sup>  3  3  1

Pris fra

**587.800€**

Swimming pool and/or exterior finishes included

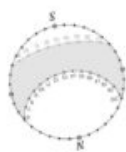
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

VILLA PETRA 12b - LOS ALCAZARES

GROUND FLOOR



— SUMMER  
— WINTER

3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	261,5 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE	136,3 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	121,97 m <sup>2</sup>
UNCOVERED TERRACE	42 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	42 m <sup>2</sup>
PRIVATE POOL	6,50x3,20
PRIVATE GARAGE	

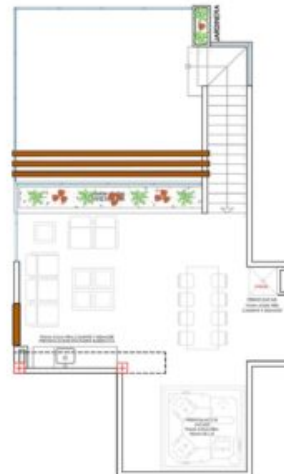
\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped / The exteriors include paving, gravel and grass  
\*Jardín NO incluido / Garden NOT included

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

FIRST FLOOR



SOLARIUM



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

## BESKRIVELSE

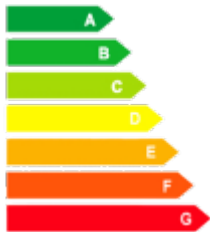
**Villa Petra** er beliggende i **Los Alcázares**, en charmerende kystby på **Costa Cálida**, ideel til at nyde den middelhavske livsstil året rundt. Disse elegante villaer tilbyder den perfekte balance mellem komfort, privatliv og udendørsliv.

Hver villa har **3 rummelige soveværelser og 3 moderne badeværelser, privat pool, privat parkering** og et stort **solarium**.

## KARAKTERISTIKA

Areal i alt	178.3 m <sup>2</sup>	Værelser	3
Opholdsstue	136.3 m <sup>2</sup>	Badeværelser	3
Terrasseret overflade	42 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overfladen af opbevaringsrummet	m <sup>2</sup>	Opbevaringsrum	√
Haveområde	m <sup>2</sup>	Køkkener	1
Solariumoverflade	42 m <sup>2</sup>	Privat garage	√
Område	261.5 m <sup>2</sup>	Privat pool	3,20x6,50 m
		Elevator	X

### Energi rating



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.