

Artistic image free of contractual nature.



## 9A Ground Floor: Lejlighed til salg i Los Alcázares

 95.47m<sup>2</sup>  87.57m<sup>2</sup>  2  2  1

Pris fra

**339.000€**

Exterior finishes included

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 9A GARDEN

RESIDENCIAL ICONIC

MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



**MODELO 9A GARDEN**

PROPERTY SURFACE	87.57 M2
COVERED TERRACE 50%	7.90 M2
GARDEN	100 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

**Bloque 2**  
**MODELO ICONIC 3D**  
**Nº 9A GARDEN**

- \* Los exteriores incluyen césped y enlosado según plano
- \* The exteriors include grass and plastering according to house plans

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

## BESKRIVELSE

### Lev Middelhavslivet fra din private have i ICONIC

ICONIC er et eksklusivt middelhavsinspireret boligprojekt i Los Alcázares (Costa Cálida), designet til dem, der søger livskvalitet, komfort og en bolig med private udendørsarealer.

Denne stuelejlighed med privat have giver dig mulighed for at nyde den autentiske middelhavslivsstil hele året. Det rummelige udeområde er perfekt til at skabe en chill-out zone, holde middage under åben himmel eller blot slappe af i solen ved Mar Menor.

ICONIC er beliggende i et lukket boligområde med swimmingpool og anlagte haver og kombinerer privatliv, moderne design og funktionalitet. Boligerne har kvalitetsmaterialer, lavenergigruder (low-e), motoriserede skodder, elektrisk gulvvarme på badeværelser og privat parkering, hvilket sikrer energieffektivitet og maksimal komfort.

### Los Alcázares og Mar Menor: lev ved havet hele året

Kun 10 minutter fra stranden og 30 minutter fra lufthavnen har ICONIC en privilegeret beliggenhed ved Mar Menor.

Los Alcázares byder på mere end 7 km rolige strande, vandsport året rundt, strandpromenade, middelhavsgastronomi og alle faciliteter åbne 365 dage om året.

**ICONIC er ikke blot en bolig til salg i Los Alcázares.**

**Det er din mulighed for at opleve Mediterranean Living, perfected.**

## KARAKTERISTIKA

Areal i alt	95.47 m <sup>2</sup>	Værelser	2
Opholdsstue	87.57 m <sup>2</sup>	Badeværelser	2
Terrasseret overflade	7.9 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overfladen af opbevaringsrummet	m <sup>2</sup>	Opbevaringsrum	X
Haveområde	110 m <sup>2</sup>	Køkkener	1
Solariumoverflade	m <sup>2</sup>	Garage i lokalsamfundet	✓
Område	m <sup>2</sup>	Fælles pool	✓
		Elevator	X
Energi rating			

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.