



## 7 Catherine: Villa til salg i Doña Pepa - Quesada

 244m<sup>2</sup>  196.38 m<sup>2</sup>  4  3  2

Pris fra

**988.505€**

Exterior finishes included

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

## VILLA CATHERINE 7

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



BASEMENT



SOLARIUM



\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano  
\* Plantas y riego no incluidos  
\*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.  
\* Plants and irrigation are not included

### 4 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| PLOT             | 500 m <sup>2</sup> |
| PROPERTY SURFACE | 212 m <sup>2</sup> |
| TERRACE          | 32 m <sup>2</sup>  |
| SOLARIUM         | 80 m <sup>2</sup>  |
| POOL             | 8x3,9 m            |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVELSE

Catherine er et boligkompleks bestående af syv imponerende, uafhængige villaer.

Hver af dem har sine egne private udendørsarealer, have med swimmingpool og stort solarium forberedt til installation af udekøkken, brusebad eller jacuzzi.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

Catherine N.7 fås med 4 soveværelser og 3 badeværelser, åbent køkken og stor stue eller opholdsstue.

Dens finish er af højeste kvalitet, både i de udvendige materialer og i det indre af boligerne, facade, køkken, badeværelser... Du kan også få et valgfrit hjemmeautomatiseringssystem til at kontrollere de elektriske persienner, belysningen eller temperaturen i dit hjem.

Catherine ligger i Ciudad Quesada, et roligt område, der har alle de nødvendige tjenester såsom restauranter, sundhedscentre, supermarkeder, golfbaner osv. Det er kun 10 minutter fra strandene i Guardamar, 30 minutter fra Alicante lufthavn og meget tæt på byer som Torrevieja.

## KARAKTERISTIKA

|                                 |                       |                |         |
|---------------------------------|-----------------------|----------------|---------|
| Areal i alt                     | 244 m <sup>2</sup>    | Værelser       | 4       |
| Opholdsstue                     | 196.38 m <sup>2</sup> | Badeværelser   | 3       |
| Terrasseret overflade           | 47.62 m <sup>2</sup>  | Terrasser      | 2       |
| Superficie pérgolas             | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas       | 0       |
| Overfladen af opbevaringsrummet | m <sup>2</sup>        | Opbevaringsrum | ✓       |
| Haveområde                      | m <sup>2</sup>        | Køkkener       | 1       |
| Solariumoverflade               | 80 m <sup>2</sup>     | Privat garage  | ✓       |
| Område                          | 500 m <sup>2</sup>    | Privat pool    | 8x3,9 m |
|                                 |                       | Elevator       | X       |

Energi rating



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.