



## 2 Catherine: Villa til salg i Doña Pepa - Quesada



322m<sup>2</sup>



212m<sup>2</sup>



4



4



Pris fra

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

# Solgt



## VILLA CATHERINE

GROUND FLOOR



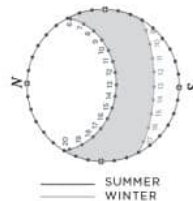
FIRST FLOOR



BASEMENT



SOLARIUM



### 4 BEDROOMS (5 BEDROOM OPTION) / 4 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	322 M2
PROPERTY SURFACE	212 M2
BASEMENT	110 M2
SOLARIUM	60 M2
TOWER	8 M2
POOL	9x3.9 M
PLOT	455 M2

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

## BESKRIVELSE

Med materialer af eksklusivt design af højeste kvalitet er Catherine en villa bygget på flere etager: stueetage, første sal, kælder og solarium, bestående af 4 soveværelser, med mulighed for endnu et værelse i kælderen, 4 badeværelser, elevator inde i hus, grill i solarium og have med pool på 9×3,5 m. Husets samlede areal er 322m<sup>2</sup>, med en grund på 455m<sup>2</sup>.

Beliggende i Ciudad Quesada, i et roligt område med nærliggende parker og grønne områder og imponerende udsigt over Torrevieja -lagunerne.

I nærheden finder du alle nødvendige tjenester: Wellnesscenter, apotek, restauranter, supermarkeder, golfbaner, vandland og fritidsområder, shoppingområder, skønhedscenter, Hotel La Laguna \*\*\*\* s, spa ... kun 10 minutter fra bedste strande i Guardamar eller Torrevieja og 35 minutter fra Alicante lufthavn.

## KARAKTERISTIKA

Areal i alt	322 m <sup>2</sup>	Værelser	4
Opholdsstue	212 m <sup>2</sup>	Badeværelser	4
Kælderområde	110 m <sup>2</sup>	Færdig kælder	X
Terrasseret overflade	0 m <sup>2</sup>	Terrasser	0
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overfladen af opbevaringsrummet	m <sup>2</sup>	Opbevaringsrum	√
Haveområde	m <sup>2</sup>	Køkkener	1
Solariumoverflade	60 m <sup>2</sup>	Privat garage	√
Område	455 m <sup>2</sup>	Privat pool	√
		Elevator	√

### Energi rating



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.