







## 50 Laura Especial: Villa til salg i Doña Pepa - Quesada

 288.98m<sup>2</sup>  129.48m<sup>2</sup>  3  2

Pris fra

**905.474€**

Møbler og tilbehør er inkluderet i prisen  
Swimming pool and/or exterior finishes included

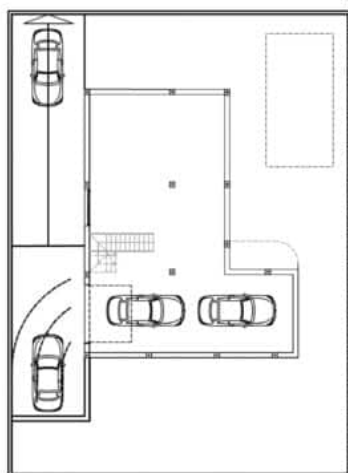
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

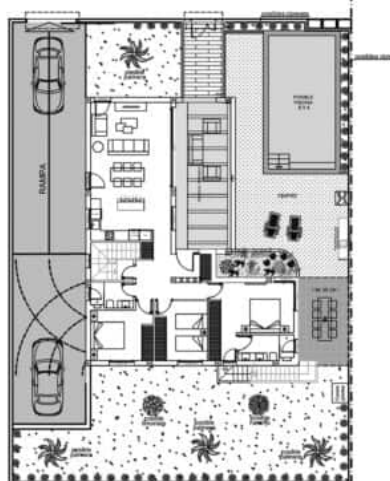
VILLA LAURA ESP 50

BASEMENT



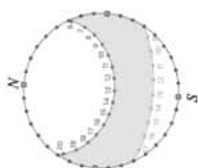
PLANTA SOTANO

GROUND FLOOR



PLANTA BAJA

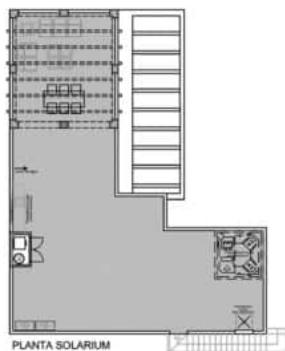
Las exteriores incluyen arboleda, grama y césped según plano  
\*Planta y riego no incluidos  
\*The exterior include paving, grass and green according to house plan  
\*Plants and irrigation are not included



— SUMMER  
— WINTER

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	607 M2
TOTAL SURFACE	288.98
PROPERTY SURFACE	129.48 M2
SOLARIUM	120 M2
BASEMENT	159.50
POOL AREA	8x4 M
PARKING SPACE	



PLANTA SOLARIUM

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual feature.

## BESKRIVELSE

Oplev Villa Laura Especial, en elegant fritliggende villa designet til at tilbyde dig maksimal komfort og privatliv i uovertrufne omgivelser. Beliggende i Ciudad Quesada, kun få minutter fra Alicante lufthavn og med alle de nødvendige tjenester lige ved hånden, kombinerer denne villa moderne design med charmerende middelhavsberøringer.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

Fordelt på en etage har Villa Laura Especial 3 rummelige soveværelser og 2 badeværelser, der tilbyder lyse og funktionelle rum. Stuen og spisestuen med åbent køkken er perfekt integreret med det ydre takket være de store vinduer, hvilket skaber en harmonisk og indbydende atmosfære.

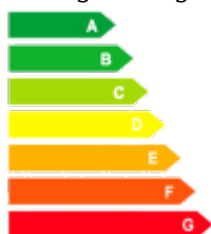
Nyd det privilegerede klima på Costa Blanca i din egen private have med swimmingpool, ideel til afslapning og deling af uforglemmelige øjeblikke. Derudover tilbyder grunden hvileområder og parkeringsplads.

Villa Laura Especial er den perfekte balance mellem design, komfort og livskvalitet i en privilegeret beliggenhed tæt på strande, golfbaner og en bred vifte af fritidsaktiviteter og gastronomi.

## KARAKTERISTIKA

Areal i alt	288.98 m <sup>2</sup>	Værelser	3
Opholdsstue	129.48 m <sup>2</sup>	Badeværelser	2
Kælderområde	159.50 m <sup>2</sup>	Færdig kælder	X
Terrasseret overflade	0 m <sup>2</sup>	Terrasser	0
Superficie pérgolas	61.5 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Overfladen af opbevaringsrummet	m <sup>2</sup>	Opbevaringsrum	X
Haveområde	m <sup>2</sup>	Køkkener	1
Solariumoverflade	120 m <sup>2</sup>	Privat garage	✓
Område	607 m <sup>2</sup>	Privat pool	8x4 m
		Elevator	X

### Energi rating



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.