







## F-16: Villa til salg i La Zenia

 430.05m<sup>2</sup>  430.05m<sup>2</sup>  3  3

Pris fra

**1.630.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

VILLA F-16 | LA VELETA | TORREVIEJA

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

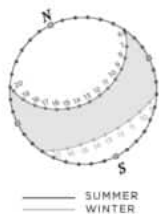


BASEMENT



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	696 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	430,05 m <sup>2</sup>
ROOFTOP TERRACE	110 m <sup>2</sup>
TOWER	16,80 m <sup>2</sup>
POOL	44,45 m <sup>2</sup>
OVERFLOWING POOL	7 m <sup>2</sup>
BASEMENT	



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVELSE

Et arkitektonisk mesterværk i et af de mest eksklusive områder på Costa Blanca.

Villa F-16 kombinerer moderne design, ædle materialer og omhyggelig udførelse, der afspejler Euromarinas kvalitet.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.

Ejendommen ligger på en grund på 696 m<sup>2</sup> og har et boligareal på 430,05 m<sup>2</sup>. Den tilbyder rummelige indendørs og udendørs områder designet til komfort og elegance. Villaen har 3 soveværelser og 3 badeværelser, lyse rum og en funktionel planløsning perfekt til helårsbeboelse.

Det imponerende solarium på 110 m<sup>2</sup> og tårnet på 16,80 m<sup>2</sup> giver fri udsigt og unikke øjeblikke under Middelhavets sol.

Ejendommen har en **infinity pool** på 44,45 m<sup>2</sup> med et overløb på 7 m<sup>2</sup>, der skaber en atmosfære af ro og raffinement.

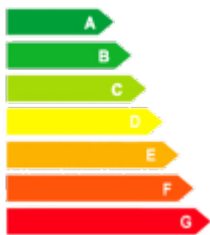
Den fuldt anlagte have med græs, dekorativt grus og middelhavsplanter sikrer privatliv og friskhed.

Beliggende i **La Veleta - Torrevieja**, tæt på alle nødvendige faciliteter og de smukkeste strande på Costa Blanca.

## KARAKTERISTIKA

Areal i alt	430.05 m <sup>2</sup>	Værelser	3
Opholdsstue	430.05 m <sup>2</sup>	Badeværelser	3
Terrasseret overflade	0 m <sup>2</sup>	Terrasser	0
Superficie pérgolas	16.8 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Overfladen af opbevaringsrummet	m <sup>2</sup>	Opbevaringsrum	X
Haveområde	m <sup>2</sup>	Køkkener	1
Solariumoverflade	110 m <sup>2</sup>	Privat garage	√
Område	696 m <sup>2</sup>	Privat pool	√
		Elevator	X

### Energi rating



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse priser er uden skatter / Alle ejendomme er eksempler på tilgængelighed og startpriser. Priser og datoer er korrekte på udskrivningstidspunktet, men evt være genstand for ændringer. Kunstneriske billeder fri for kontraktmæssig karakter. Prisen på ekstramateriale skal lægges til husets pris.