Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com







27A Penthouse:Penthouse zum Verkauf in Los Alcázares

93.69m^2 86.69m^2 2 2 1

Preis ab

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

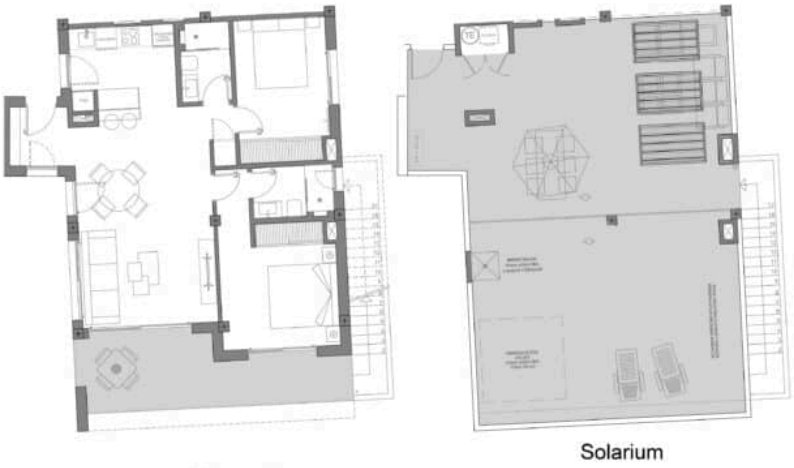
Verkauft

euromarina
BUILDING SINCE 1972

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 27A PENTHOUSE

RESIDENCIAL ICONIC
MANZANA 17
URB. PUEBLO PATRICIA
-LOS ALCAZARES-

ICONIC RESIDENTIAL



Solarium

Bloque 4
MODELO ICONIC 2D
Nº 27A PL ÁTICO

MODELO 27A PENTHOUSE

PROPERTY SURFACE	86.69 M2
COVERED TERRACE 50%	7.00 M2
SOLARIUM	85 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

BESCHREIBUNG

Penthäuser in ICONIC: Raum, Licht und private Dachterrasse für mediterranes Wohnen

Die Penthäuser der Wohnanlage ICONIC in Los Alcázares (Costa Cálida) verkörpern die höchste Form des mediterranen Lebensstils. Sie wurden für all jene entworfen, die Großzügigkeit, Privatsphäre und Exklusivität suchen, und verbinden modernes Design, Komfort und eine privilegierte Lage in unmittelbarer Nähe zum Mar Menor.

Die großzügigen Innenräume sind dank großer Fensterflächen und einer offenen, funktionalen Raumaufteilung lichtdurchflutet. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um höchsten Wohnkomfort im Alltag zu gewährleisten. Das Gefühl von Weite und die harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schaffen elegante, ausgewogene und lebendige Wohnräume.

Das absolute Highlight ist die private Terrasse mit eigenem Solarium. Ein exklusiver Bereich, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen, Abendessen unter freiem Himmel zu veranstalten, eine persönliche Chill-out-Zone zu gestalten oder einfach in völliger Privatsphäre zu entspannen. Ein Penthouse in ICONIC bedeutet, Ihren Lebensstil auf ein neues Niveau zu heben und das privilegierte Klima der Costa Cálida in vollen Zügen zu genießen.

Die Penthäuser befinden sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit Swimmingpool und gepflegten Gartenanlagen und verfügen über hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Low-E-Doppelverglasung, motorisierte Rollläden mit Wärmedämmung, elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern und einen privaten Parkplatz. Das Solarium ist zudem für die Installation eines Whirlpools, einer Außendusche und eines Grillbereichs vorbereitet – bereit, von Anfang an genutzt zu werden.

Los Alcázares und das Mar Menor: Leben am Meer 365 Tage im Jahr

Nur 10 Minuten vom Strand und 30 Minuten vom Flughafen entfernt genießt ICONIC eine privilegierte Lage am Mar Menor, der größten Salzwasserlagune Europas.

Los Alcázares steht für den mediterranen Slow-Life-Stil: mehr als 7 km ruhige Strände, Wassersport das ganze Jahr über, eine lebendige Promenade, mediterrane Gastronomie mit frischen lokalen Produkten und alle Dienstleistungen, die 365 Tage im Jahr verfügbar sind.

Die natürliche Umgebung ist einzigartig – mit Salinen, Flamingos, Regionalparks wie Calblanque und der außergewöhnlichen Kombination aus Mar Menor und Mittelmeer.

ICONIC ist nicht nur ein Penthouse zum Verkauf in Los Alcázares.
Es ist Ihre Gelegenheit, Ihren Lebensstil zu steigern und das authentische mediterrane Lebensgefühl zu erleben.

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

EIGENSCHAFTEN

Gesamtfläche	93.69 m^2	Zimmer	2
Wohnungsfläche	86.69 m^2	Bäder	2
Terrassenfläche	7 m^2	Terrassen	1
Superficie pérgolas	23 m^2	Pérgolas	1
Oberfläche des Abstellraums	m^2	Lagerräume	√ (n:19)
Gartenfläche	m^2	Küchen	1
Oberfläche Solarium	85 m^2	Gemeinschaftsgarage	√
Fläche der Parzelle	m^2	Gemeinschaftspool	√
		Fahrstuhl	X

Energie-Anmerkung



Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.