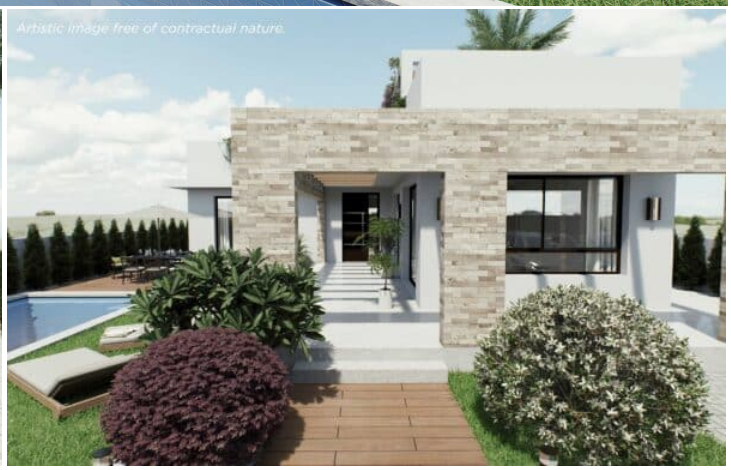
Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com







54 Emilia:Villa zum Verkauf in Doña Pepa - Quesada

138.4m² 101.4m² 3 2 1

Preis ab

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

Verkauft

euromarina
BUILDING SINCE 1972

VILLA EMILIA 54

SOLARIUM



GROUND FLOOR



PÉRGOLA



* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
* Plantas y riego no incluidos.
* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
* Plants and irrigation are not included.

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	507 m²
TOTAL SURFACE	138,4 m²
PROPERTY SURFACE	101,40 m²
TERRACE GROUND FLOOR	37 m²
PERGOLA	29 m²
SOLARIUM	100 m²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	





SUN HOURS

SUMMER 6:00 - 21:00
WINTER 8:00 - 18:00

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

BESCHREIBUNG

Wir präsentieren diese moderne Villa im zeitgenössischen Design, konzipiert für alle, die Komfort, Privatsphäre und Außenbereiche suchen, um das ganze Jahr über zu genießen.

Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 voll ausgestattete Badezimmer mit einer praktischen und funktionalen Raumaufteilung. Der Hauptbereich integriert Wohn- und Esszimmer sowie Küche in einem offenen und hellen Raum mit großen Fenstern, die direkt mit dem Garten und dem Pool verbunden sind und ein komfortables sowie fließendes Wohngefühl ermöglichen.

Im Außenbereich finden Sie einen privaten Pool, einen Solariumbereich und einen Garten. Die Terrasse mit Pergola erweitert den Wohnraum und macht ihn zum perfekten Ort für Mahlzeiten im Freien, Treffen mit Freunden oder entspannte Momente.

Die Villa befindet sich in einer ruhigen und etablierten Wohngegend, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen: Supermärkte, Restaurants, medizinische Zentren und Einkaufsbereiche. Zudem bietet sie eine gute Anbindung an Hauptverkehrswege, Golfplätze und die Strände der Costa Blanca.

EIGENSCHAFTEN

Gesamtfläche	138.4 m^2	Zimmer	3
Wohnungsfläche	101.4 m^2	Bäder	2
Terrassenfläche	37 m^2	Terrassen	1
Superficie pérgolas	29 m^2	Pérgolas	1
Oberfläche des Abstellraums	m^2	Lagerräume	X
Gartenfläche	m^2	Küchen	1
Oberfläche Solarium	100 m^2	Private Garage	√
Fläche der Parzelle	507 m^2	Privater Pool	8x4 m
		Fahrstuhl	X

Energie-Anmerkung A



A

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.