



47 L - 1st floor:Wohnung zum Verkauf in La Manga del Mar Menor

 98.22m²  88.67m²  2  2  1 

Preis ab

449.000€

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

APARTMENTS
 BLOCK B - MODEL TYPE L



2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS
 TOTAL SURFACE: 98,00 M²

PROPERTY SURFACE: 66,67 M²
 TERRACE: 9,55 M²

FLOOR: 1st



All information is subject to change and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications due to technical, legal or administrative requirements of at the initiative of the architects in charge of the work, without this implying any reduction in the level of quality.



BESCHREIBUNG

Erleben Sie mediterranes Wohnen in erster Meereslinie im AMARA MARIS Beach & Spa

Entdecken Sie unsere exklusive Luxuswohnanlage direkt am Mittelmeer, im ikonischen Standort La Manga del Mar Menor an der Costa Cálida. Ein Ort, an dem das Meer nicht nur eine Aussicht ist, sondern jeden Morgen Ihr Horizont.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Zwei elegante Gebäude mit 9 Etagen bieten Apartments mit 1 bis 3 Schlafzimmern, alle mit großzügigen Terrassen und Meerblick, konzipiert für höchste Ansprüche an Qualität, Komfort und Design. Gepflegte Gartenanlagen, ein beeindruckender Pool, Fitnessraum und Sauna vervollständigen dieses hochwertige Wohnkonzept.

Die Wohnungen: Design, Licht und das Meer im Mittelpunkt

Jede Wohnung wurde so gestaltet, dass Ausrichtung und Ausblick optimal genutzt werden. Die großzügigen Terrassen laden dazu ein, die mediterrane Sonne das ganze Jahr über zu genießen.

Hochwertige Materialien verbinden Eleganz und Funktionalität: energieeffiziente Lösungen, hochwertige Verarbeitung und lichtdurchflutete Innenräume.

La Manga del Mar Menor: eines der exklusivsten Ziele der Costa Cálida

Ein einzigartiger Ort in Europa: ein über 20 km langer Landstreifen zwischen Mittelmeer und der ruhigen Lagune des Mar Menor.

Mit über 300 Sonnentagen im Jahr, Stränden, Wassersport, Golfplätzen und hervorragender Gastronomie bietet La Manga eine außergewöhnliche Lebensqualität.

EIGENSCHAFTEN

| | | | |
|-----------------------------|----------------------|---------------------|---|
| Gesamtfläche | 98.22 m ² | Zimmer | 2 |
| Wohnungsfläche | 88.67 m ² | Bäder | 2 |
| Terrassenfläche | 9.55 m ² | Terrassen | 1 |
| Superficie pérgolas | 0 m ² | Pérgolas | 0 |
| Oberfläche des Abstellraums | m ² | Lagerräume | X |
| Gartenfläche | m ² | Küchen | 1 |
| Oberfläche Solarium | m ² | Gemeinschaftsgarage | √ |
| Fläche der Parzelle | m ² | Gemeinschaftspool | √ |
| | | Fahrstuhl | √ |
| Energie-Anmerkung | A | | |



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.