

## **49 Laura Especial: Villa zum Verkauf in Doña Pepa - Quesada**

 288.98m<sup>2</sup>   
  129.48m<sup>2</sup>   
  3   
  2

Preis ab

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

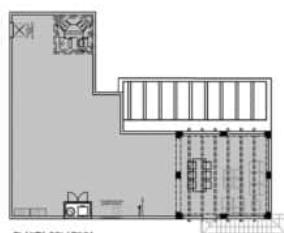
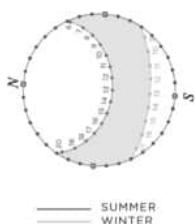
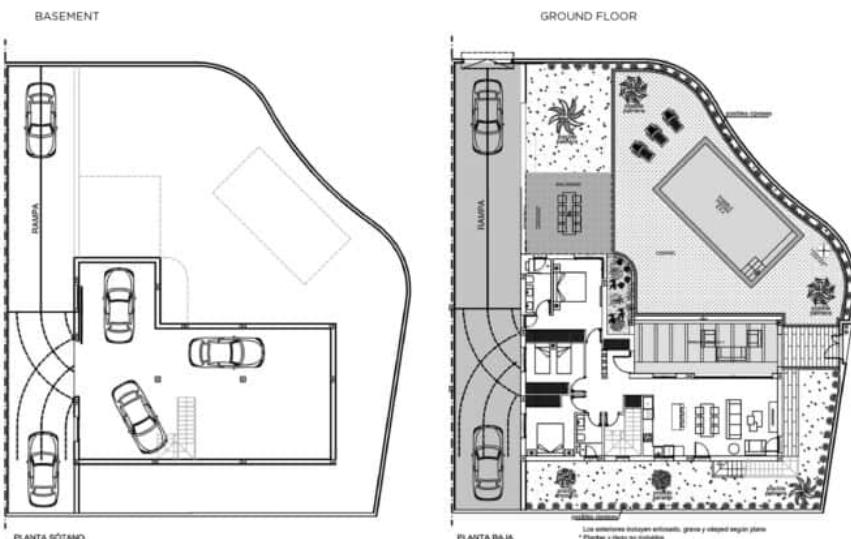
Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

# Verkauft



VILLA LAURA ESP 49



**3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS**

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| PLOT             | 565 M <sup>2</sup>    |
| TOTAL SURFACE    | 288.98                |
| PROPERTY SURFACE | 129.48 M <sup>2</sup> |
| SOLARIUM         | 120 M <sup>2</sup>    |
| BASEMENT         | 159.50                |
| POOL AREA        | 8x4 M                 |
| PARKING SPACE    |                       |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

## BESCHREIBUNG

Entdecken Sie Villas Laura, elegante, freistehende Villen, die Ihnen maximalen Komfort und Privatsphäre in einer unschlagbaren Umgebung bieten. In Ciudad Quesada gelegen, nur wenige Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und mit allen notwendigen Dienstleistungen in Reichweite, kombinieren diese Villen modernes Design mit charmantem mediterranem Flair.

Die Villen Laura erstrecken sich über eine Etage und verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer und 2-3 Badezimmer, die hell und funktionell eingerichtet sind. Das Wohn-Esszimmer mit offener Küche ist dank der großen Fenster perfekt mit dem Außenbereich verbunden und schafft eine harmonische und gemütliche Atmosphäre.

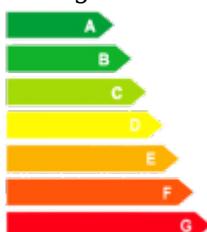
Genießen Sie das privilegierte Klima der Costa Blanca in Ihrem eigenen privaten Garten mit Swimmingpool, ideal zum Entspannen und für unvergessliche Momente. Darüber hinaus bietet das Grundstück Ruhezonen und Parkplätze.

Villen Laura sind das perfekte Gleichgewicht zwischen Design, Komfort und Lebensqualität, in einer privilegierten Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und einem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten und Gastronomie.

## EIGENSCHAFTEN

|                             |                       |                 |       |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------|-------|
| Gesamtfläche                | 288.98 m <sup>2</sup> | Zimmer          | 3     |
| Wohnungsfläche              | 129.48 m <sup>2</sup> | Bäder           | 2     |
| Untergrundfläche            | 159.50 m <sup>2</sup> | Fertiger Keller | X     |
| Terrassenfläche             | 0 m <sup>2</sup>      | Terrassen       | 0     |
| Superficie pérgolas         | 61.5 m <sup>2</sup>   | Pérgolas        | 2     |
| Oberfläche des Abstellraums | m <sup>2</sup>        | Lagerräume      | X     |
| Gartenfläche                | m <sup>2</sup>        | Küchen          | 1     |
| Oberfläche Solarium         | 120 m <sup>2</sup>    | Private Garage  | ✓     |
| Fläche der Parzelle         | 565 m <sup>2</sup>    | Privater Pool   | 8x4 m |
|                             |                       | Fahrstuhl       | X     |

### Energie-Anmerkung



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.