

## 1 Leonor P72: Villa zum Verkauf in Doña Pepa - Quesada



174m<sup>2</sup>



140m<sup>2</sup>



3



2



1

Preis ab

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

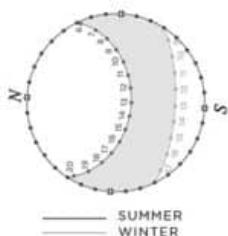
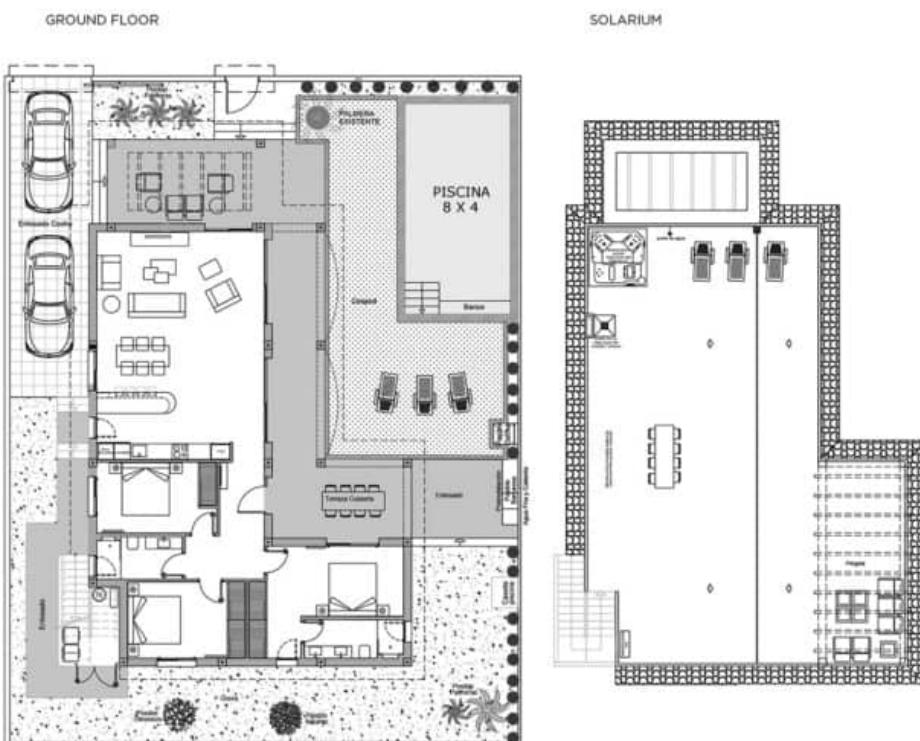
Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

# 766.380€

Pool- und/oder Außenverkleidungen enthalten



## VILLA 1 LEONOR P72



### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	500 M2
TOTAL SURFACE	174 M2
PROPERTY SURFACE	140 M2
SOLARIUM	150 M2
TERRACES	34 M2
POOL METERS:	8x4 M

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

## BESCHREIBUNG

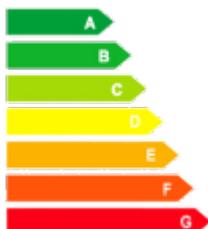
Leonor ist eine atemberaubende Villa in Ciudad Quesada, eine privilegierte Gegend mit allen Dienstleistungen zu Ihrer Verfügung und nur 40 Minuten vom Flughafen Alicante. Diese moderne Villa mit mediterranem Flair verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Bäder und bietet eine gemütliche und funktionale Atmosphäre. Die geräumigen und hellen Innenräume sind perfekt mit einem herrlichen Garten, einer privaten Sonnenterrasse und einem spektakulären Swimmingpool integriert. Außerdem verfügt sie über einen Parkplatz, der Komfort und Exklusivität bietet.

Villa Leonor ist das ideale Haus für alle, die Eleganz, Komfort und eine ausgezeichnete Lebensqualität an der Costa Blanca suchen.

## EIGENSCHAFTEN

Gesamtfläche	174 m <sup>2</sup>	Zimmer	3
Wohnungsfläche	140 m <sup>2</sup>	Bäder	2
Terrassenfläche	34 m <sup>2</sup>	Terrassen	1
Superficie pérgolas	44 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Oberfläche des Abstellraums	m <sup>2</sup>	Lagerräume	X
Gartenfläche	m <sup>2</sup>	Küchen	1
Oberfläche Solarium	150 m <sup>2</sup>	Private Garage	✓
Fläche der Parzelle	500 m <sup>2</sup>	Privater Pool	8x4 m
		Fahrstuhl	X

### Energie-Anmerkung



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.