







## F-16: Villa zum Verkauf in La Zenia

 430.05m<sup>2</sup>  430.05m<sup>2</sup>  3  3

Preis ab

**1.630.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

VILLA F-16 | LA VELETA | TORREVIEJA

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

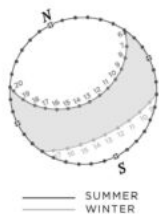


BASEMENT



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	696 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	430,05 m <sup>2</sup>
ROOFTOP TERRACE	110 m <sup>2</sup>
TOWER	16,80 m <sup>2</sup>
POOL	44,45 m <sup>2</sup>
OVERFLOWING POOL	7 m <sup>2</sup>
BASEMENT	



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESCHREIBUNG

Ein architektonisches Juwel in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca.

Die Villa F-16 vereint zeitgenössisches Design, edle Materialien und eine sorgfältige Ausführung, die die Qualitätsphilosophie von Euromarina widerspiegelt.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.

Auf einem Grundstück von 696 m<sup>2</sup> gelegen, bietet dieses Haus mit 430,05 m<sup>2</sup> Wohnfläche großzügige Innen- und Außenbereiche, die auf Komfort und Eleganz ausgelegt sind. Es verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, helle Räume und eine funktionale Aufteilung für das ganze Jahr.

Das beeindruckende 110 m<sup>2</sup> große Solarium und der 16,80 m<sup>2</sup> große Turm bieten freie Aussicht und einzigartige Momente unter der mediterranen Sonne.

Das Anwesen verfügt über einen Designer-**Infinity-Pool** mit 44,45 m<sup>2</sup> und einem Überlauf von 7 m<sup>2</sup>, der Ruhe und Raffinesse vermittelt.

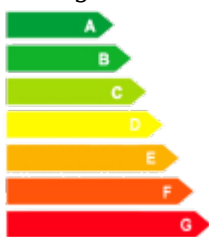
Der Garten ist vollständig angelegt, mit Rasenflächen, dekorativem Kies und mediterraner Bepflanzung, die Privatsphäre und Frische garantiert.

Gelegen in **La Veleta - Torrevieja**, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und der schönsten Strände der Costa Blanca.

## EIGENSCHAFTEN

Gesamtfläche	430.05 m <sup>2</sup>	Zimmer	3
Wohnungsfläche	430.05 m <sup>2</sup>	Bäder	3
Terrassenfläche	0 m <sup>2</sup>	Terrassen	0
Superficie pérgolas	16.8 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Oberfläche des Abstellraums	m <sup>2</sup>	Lagerräume	X
Gartenfläche	m <sup>2</sup>	Küchen	1
Oberfläche Solarium	110 m <sup>2</sup>	Private Garage	✓
Fläche der Parzelle	696 m <sup>2</sup>	Privater Pool	✓
		Fahrstuhl	X

### Energie-Anmerkung



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Diese Preise sind ohne Steuern / Alle Eigenschaften sind Beispiele für Verfügbarkeit und Startpreise. Preise und Daten zum Zeitpunkt der Drucklegung korrekt, können jedoch Änderungen unterliegen. Künstlerische Bilder ohne Vertragscharakter. Der Preis der Extras muss zum Preis des Hauses hinzugerechnet werden.