

Artistic image free of contractual nature.



## 11A First Floor: Appartement à vendre en Los Alcázares

 95.47m<sup>2</sup>  87.57m<sup>2</sup>  2  2  1

Prix à partir de

**329.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 11A FIRST FLOOR

## RESIDENCIAL ICONIC

MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



Bloque 2  
MODELO ICONIC 2D  
Nº 11A PL 1ª

### MODELO 11A FIRST FLOOR

PROPERTY SURFACE	87,57 M2
COVERED TERRACE 50%	7,90 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## DESCRIPTION

### ICONIC : lumière, espace et style méditerranéen

Les appartements de la résidence ICONIC à Los Alcázares (Costa Cálida) ont été conçus pour maximiser la lumière naturelle et la sensation d'espace dans chaque pièce.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Avec des espaces ouverts, fonctionnels et soigneusement distribués, chaque logement offre une atmosphère moderne et accueillante où le design contemporain se combine au confort quotidien. De grandes baies vitrées permettent à la lumière méditerranéenne d'inonder chaque recoin, créant des intérieurs lumineux et pleins de vie.

Les vastes terrasses privées sont les véritables protagonistes : des espaces parfaits pour prendre le soleil, se détendre en plein air, partager des moments en famille ou entre amis, ou simplement profiter du cadre privilégié du Mar Menor.

Situés dans une résidence sécurisée avec piscine et jardins paysagers, les appartements ICONIC comprennent des finitions haut de gamme telles que le double vitrage low-e, des volets motorisés, le chauffage au sol électrique dans les salles de bains et un parking privé.

### **Los Alcázares et le Mar Menor : vivre la Méditerranée toute l'année**

À seulement 10 minutes de la plage et 30 minutes de l'aéroport, ICONIC bénéficie d'un emplacement stratégique près du Mar Menor.

Los Alcázares offre plus de 7 km de plages calmes, des sports nautiques toute l'année, une promenade maritime, une gastronomie méditerranéenne et tous les services ouverts 365 jours par an.

***ICONIC n'est pas seulement un appartement à vendre à Los Alcázares.  
C'est votre opportunité de vivre le véritable style de vie méditerranéen.***

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	95.47 m <sup>2</sup>	Chambres	2
Superficie du logement	87.57 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	7.9 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	X
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	m <sup>2</sup>	Garage communautaire	√
Superficie de la parcelle	m <sup>2</sup>	Piscine communautaire	√
		Ascenseur	X
Note énergétique			

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.