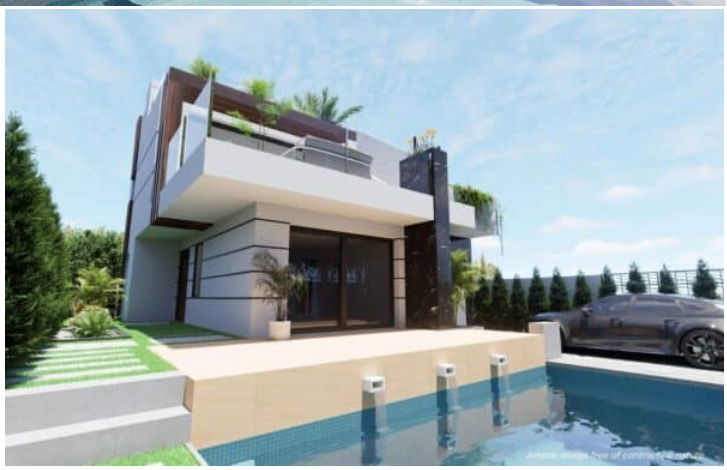
Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com





# 15 Petra:Villa à vendre en Los Alcázares

178.3m² 136.3m² 3 3 1

Prix à partir de

## 587.800€

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas



Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

euromarina
BUILDING SINCE 1972

# VILLA PETRA 15 - LOS ALCAZARES

GROUND FLOOR



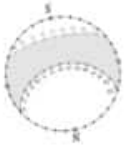

PLANTA BAJA

FIRST FLOOR



SOLARIUM





SUMMER
WINTER

| 3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS | |
|---|---|
| PLOT | 261,5 m² |
| TOTAL SURFACE | 136,3 m² |
| PROPERTY SURFACE | 121,97 m² |
| UNCOVERED TERRACE | 42 m² |
| SOLARIUM | 42 m² |
| PRIVATE POOL | 6,50x3,20 |
| PRIVATE GARAGE | |

*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped / The exteriors include paving, gravel and grass
*Jardín NO incluido / Garden NOT included

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.



Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

# DESCRIPTION

**Villa Petra** est située à **Los Alcázares**, une charmante ville côtière de la **Costa Cálida**, idéale pour profiter du style de vie méditerranéen toute l'année. Ces villas élégantes offrent un équilibre parfait entre confort, intimité et vie en plein air, dans un environnement calme et bien desservi.

Chaque villa dispose de **3 chambres spacieuses et de 3 salles de bains modernes**, conçues pour offrir un confort optimal au quotidien. Les espaces extérieurs sont l'un des principaux atouts de la propriété, avec **piscine privée**, **parking privé** et un grand **solarium**, idéal pour se détendre sous le soleil méditerranéen.

Les intérieurs lumineux et bien agencés créent une atmosphère chaleureuse, idéale comme résidence principale ou maison de vacances.

# CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Superficie totale | 178.3 $m^2$ | Chambres | 3 |
| Superficie du logement | 136.3 $m^2$ | Salles de bains | 3 |
| Surface terrasses | 42 $m^2$ | Terrasses | 1 |
| Superficie pérgolas | 0 $m^2$ | Pérgolas | 0 |
| Surface magasins | $m^2$ | Magasins | √ |
| Surface de jardin | $m^2$ | Cuisines | 1 |
| Surface solarium | 42 $m^2$ | Garage privé | √ |
| Superficie de la parcelle | 261.5 $m^2$ | Piscine privée | 3,20x6,50 m |
| | | Ascenseur | X |

Note énergétique






Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.