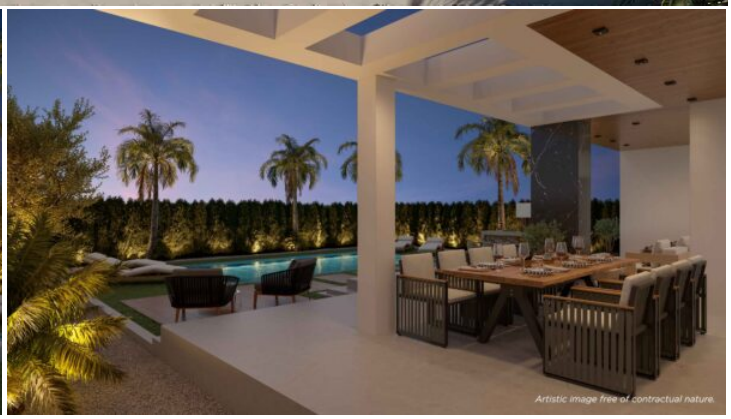
euromarina

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com



26 Victoria:Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada

206m² 180m² 3 3 1

Prix à partir de

1.094.645€

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

euromarina

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

euromarina
BUILDING SINCE 1972

VILLA VICTORIA 26

GROUND FLOOR

SUN HOURS

SUMMER 6:00 - 21:00
WINTER 8:00 - 18:00

* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
* Plantas y riego no incluidos.
* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
* Plants and irrigation are not included.

FIRST FLOOR

SOLARIUM

3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	603 m²
PROPERTY SURFACE	180 m²
TERRACE GROUND FLOOR	28 m²
TERRACE FIRST FLOOR	26 m²
SOLARIUM	81 m²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

DESCRIPTION

Villa Victoria : design contemporain et art de vivre méditerranéen

Cette élégante villa neuve est conçue pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Son architecture contemporaine, ses espaces ouverts et la connexion harmonieuse entre intérieur et extérieur créent une maison lumineuse, fonctionnelle et confortable.

Cette villa exclusive dispose de **3 chambres et 3 salles de bains**, réparties de manière à offrir intimité, espace et bien-être dans chaque pièce. Les grandes baies vitrées permettent à la lumière naturelle d'inonder les espaces intérieurs, créant une atmosphère moderne et chaleureuse.

Les espaces extérieurs deviennent le véritable protagoniste de la propriété. La villa dispose d'un **jardin privé, d'une piscine et de grandes terrasses**, parfaits pour profiter du climat privilégié de la Costa Blanca toute l'année.

À l'étage supérieur, le **solarium privé avec pergola** offre un espace exclusif avec de nombreuses possibilités.

À l'intérieur, Villa Victoria se distingue par son **grand salon-salle à manger ouvert**, directement relié à la terrasse et à la piscine, créant une parfaite continuité entre intérieur et extérieur.

Villa Victoria n'est pas seulement une maison.
C'est un lieu conçu pour vivre, profiter et ressentir la Méditerranée chaque jour.

CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	206 m^2	Chambres	3
Superficie du logement	180 m^2	Salles de bains	3
Surface terrasses	26 m^2	Terrasses	1
Superficie pérgolas	25 m^2	Pérgolas	1
Surface magasins	m^2	Magasins	X
Surface de jardin	m^2	Cuisines	1
Surface solarium	81 m^2	Garage privé	√
Superficie de la parcelle	603 m^2	Piscine privée	8x4 m
		Ascenseur	X
Note énergétique	A		

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

A

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.