



## 56 Fiona: Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada

 119.14m<sup>2</sup>  101.14 m<sup>2</sup>  3  2  1

Prix à partir de

# Vendu

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

VILLA FIONA 56

GROUND FLOOR



SOLARIUM



PÉRGOLA



\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano  
\* Plantas y riego no incluidos  
\* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans  
\* Plants and irrigation are not included

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	505,7 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE	119,14 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	101,14 m <sup>2</sup>
TERRACE GROUND FLOOR	18 m <sup>2</sup>
PERGOLA	27 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	100 m <sup>2</sup>
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	



SUN HOURS  
SUMMER - 6:00 - 21:00  
WINTER - 8:00 - 18:00

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

## DESCRIPTION

Découvrez Villa Fiona, une résidence conçue pour ceux qui recherchent intimité, confort et espaces extérieurs privés sur la Costa Blanca.

La villa dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, avec une distribution fonctionnelle offrant un espace ouvert et lumineux reliant le salon, la salle à manger et la cuisine, créant un environnement pratique pour

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

la vie quotidienne.

À l'extérieur, la propriété offre tout le nécessaire pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Elle comprend une piscine privée et un jardin, un espace polyvalent pour créer un coin détente, un espace repas en plein air ou simplement profiter du soleil.

L'un de ses principaux atouts est le solarium avec pergola, un espace surélevé qui élargit les possibilités de la maison.

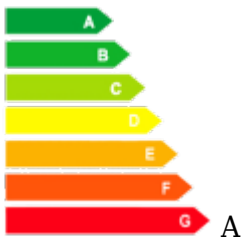
Située dans un quartier résidentiel calme et bien desservi, Villa Fiona se trouve à proximité de tous les services essentiels, zones commerciales, restaurants et terrains de golf, ainsi qu'à quelques minutes des plages de la Costa Blanca.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	119.14 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	101.14 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	18 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	27 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	X
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	100 m <sup>2</sup>	Garage privé	√
Superficie de la parcelle	505.7 m <sup>2</sup>	Piscine privée	8x4 m
		Ascenseur	X

Note énergétique

A



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.