



## 85 Ñ - Penthouse: Penthouse à vendre en La Manga del Mar Menor

 164.14m<sup>2</sup>  128.69 m<sup>2</sup>  3  2  1 

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# Vendu

**PENTHOUSE**  
BLOCK B - MODEL TYPE Ñ



3 BEDROOMS, 2 BATHROOMS  
TOTAL SURFACE: 158.64 M<sup>2</sup>

PROPERTY SURFACE: 128.69 M<sup>2</sup>  
TERRACE: 29.95 M<sup>2</sup>

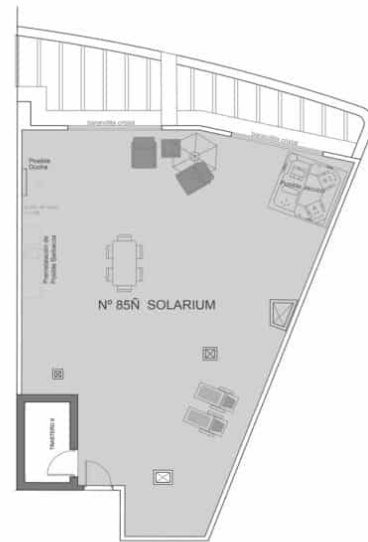
SOLARIUM: 9.6 M<sup>2</sup>  
STORAGE ROOM: 5.5 M<sup>2</sup>



All information is subject to change and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications due to technical, legal or administrative requirements of at the initiative of the architects in charge of the works, without this implying any reduction in the level of quality.



**SOLARIUM**  
BLOCK B - MODEL TYPE Ñ



3 BEDROOMS, 2 BATHROOMS  
TOTAL SURFACE: 158.64 M<sup>2</sup>

PROPERTY SURFACE: 128.69 M<sup>2</sup>  
TERRACE: 29.95 M<sup>2</sup>

SOLARIUM: 9.6 M<sup>2</sup>  
STORAGE ROOM: 5.5 M<sup>2</sup>



All information is subject to change and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications due to technical, legal or administrative requirements of at the initiative of the architects in charge of the works, without this implying any reduction in the level of quality.



## DESCRIPTION

Découvrez une expérience unique depuis les hauteurs de la Méditerranée. Les penthouses d'Amara Maris Beach & Spa allient design contemporain, vues panoramiques sur la mer et confort d'un style de vie exclusif, le tout dans un emplacement privilégié à La Manga del Mar Menor, en bordure de la Costa Cálida ensoleillée.

Situés au dernier étage de ce spectaculaire complexe de deux bâtiments, les penthouses disposent d'intérieurs lumineux et de vastes terrasses privées où la mer devient partie intégrante de votre domicile. Disponibles en configurations de 2 et 3 chambres, chaque penthouse a été soigneusement conçu pour

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojasles (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

maximiser la lumière naturelle et l'harmonie avec son environnement.

Les résidents bénéficient d'espaces communs paysagers, d'une piscine à débordement, d'une salle de sport entièrement équipée et d'un espace bien-être avec sauna, créant un sanctuaire où bien-être et élégance se conjuguent au quotidien.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	164.14 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	128.69 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	29.95 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Surface magasins	5.5 m <sup>2</sup>	Magasins	5.5
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	96 m <sup>2</sup>	Garage communautaire	✓
Superficie de la parcelle	m <sup>2</sup>	Piscine communautaire	✓
		Ascenseur	✓
Note énergétique	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.