



## 67 Marella Atico:Penthouse à vendre en Doña Pepa - Quesada

134m<sup>2</sup>106.4m<sup>2</sup>

3



2



2

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

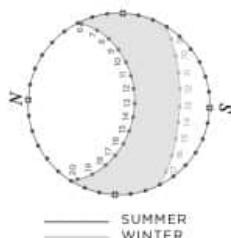
# 444.500€



## MARELLA GARDEN - MODEL MARELLA PENTHOUSE

FIRST FLOOR

SOLARIUM



### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	134 M <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	106.4 M <sup>2</sup>
COVERED TERRACE	9.8 M <sup>2</sup>
UNCOVERED TERRACE	17.8 M <sup>2</sup>
SOLARIUM	117.8 M <sup>2</sup>
PARKING SPACE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

## DESCRIPTION

Bienvenue à Marella Garden, un nouveau programme privé d'appartements à Ciudad Quesada, qui allie élégance moderne et fonctionnalité.

Découvrez notre appartement modèle Marella. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ces espaces vous permettront de vivre de manière plus fonctionnelle. Le spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte offre une atmosphère chaleureuse et contemporaine pour profiter de moments mémorables en famille et entre amis.

Les appartements du modèle Marella disposent d'un jardin privé au rez-de-chaussée ou d'un solarium au premier étage, vous offrant ainsi un espace extérieur pour vous détendre et profiter de votre intimité. En outre, chaque appartement comprend une place de parking, ce qui garantit la commodité et la sécurité des résidents.

Immergez-vous dans la sérénité de sa splendide piscine, pièce maîtresse de ses espaces communs bien entretenus. Cette oasis vous invite à vous détendre et à créer des liens sociaux dans un environnement paisible et harmonieux.

L'emplacement stratégique de Marella Garden vous place à proximité de tous les services essentiels de Ciudad Quesada. Supermarchés, restaurants, centre de santé et services de loisirs ne sont qu'à quelques minutes, ce qui facilite votre vie quotidienne. Vous pourrez profiter des meilleures plages à seulement 10 minutes. Très proche de villes comme Alicante et Torrevieja et à 35 minutes de l'aéroport d'Alicante.

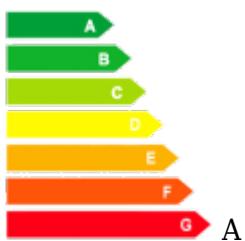
## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	134 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	106.4 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	27.6 m <sup>2</sup>	Terrasses	2
Superficie pérgolas	17.8 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	✓
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	117.8 m <sup>2</sup>	Garage communautaire	✓
Superficie de la parcelle	m <sup>2</sup>	Piscine communautaire	✓
		Ascenseur	X
Note énergétique	A		

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.