



## 36 Olga Esquina: Duplex à vendre en Doña Pepa - Quesada

 133.75m<sup>2</sup>  111.43 m<sup>2</sup>  3  2  2

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

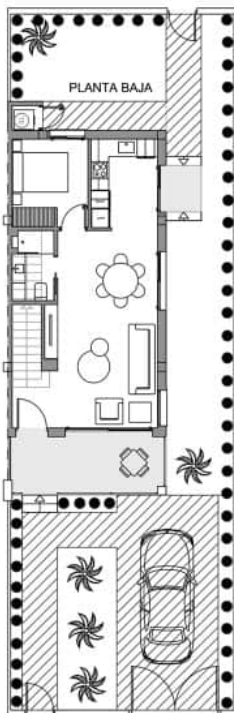
Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# Vendu

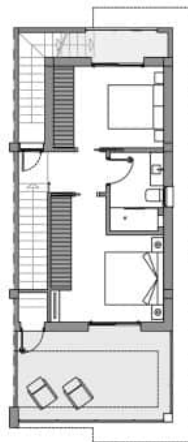


MARELLA GARDEN - MODEL OLGA ESQUINA

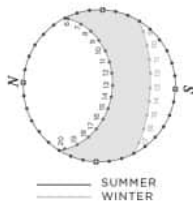
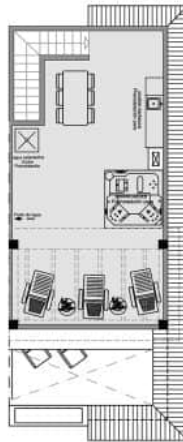
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	133,75 M2
PROPERTY SURFACE	111,43 M2
COVERED TERRACE	5,42 M2
UNCOVERED TERRACE	16,9 M2
SOLARIUM	45 M2
GARDEN	100 - 112 M2
PARKING SPACE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

## DESCRIPTION

Bienvenue à Marella Garden, un nouveau projet résidentiel privé à Ciudad Quesada qui allie élégance et fonctionnalité.

Découvrez la distinction dans les moindres détails en choisissant nos villas jumelées Olga. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ces espaces ont été méticuleusement conçus pour offrir une expérience de vie sophistiquée.

Le salon et la salle à manger spacieux avec la cuisine ouverte offrent une ambiance chaleureuse et contemporaine pour profiter de moments mémorables avec la famille et les amis.

Les villas Olga se distinguent par leurs grands jardins privés et leurs solariums, qui offrent un espace extérieur pour se détendre et profiter de l'intimité. En outre, chaque appartement comprend une place de parking privée, ce qui garantit la commodité et la sécurité des résidents.

Plongez dans la sérénité de sa splendide piscine, pièce maîtresse de ses espaces communs bien entretenus. Cette oasis vous invite à vous détendre et à créer des liens sociaux dans un environnement paisible et harmonieux.

L'emplacement stratégique de Marella Garden vous place à proximité de tous les services essentiels de Ciudad Quesada. Supermarchés, restaurants, centre de santé et services de loisirs ne sont qu'à quelques minutes, ce qui facilite votre vie quotidienne. Vous pourrez profiter des meilleures plages à seulement 10 minutes. Très proche de villes comme Alicante et Torrevieja et à 35 minutes de l'aéroport d'Alicante.

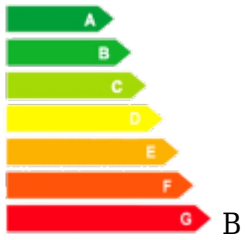
## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	133.75 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	111.43 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	22.32 m <sup>2</sup>	Terrasses	2
Superficie pérgolas	34 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	√
Surface de jardin	112 m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	45 m <sup>2</sup>	Garage privé	√
Superficie de la parcelle	m <sup>2</sup>	Piscine communautaire	√
		Ascenseur	X
Note énergétique	B		

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.