



## 45 Olga Prueba: Duplex à vendre en Doña Pepa - Quesada

 110.3m<sup>2</sup>

 110.30m<sup>2</sup>

 3

 2

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# 545.000€

Meubles et compléments inclus dans le prix  
Terminaciones exteriores incluidas

## DESCRIPTION

Bienvenue à Marella Garden, un nouveau projet résidentiel privé à Ciudad Quesada qui allie élégance et fonctionnalité.

Découvrez la distinction dans les moindres détails en choisissant nos villas jumelées Olga. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ces espaces ont été méticuleusement conçus pour offrir une expérience de vie sophistiquée.

Le salon et la salle à manger spacieux avec la cuisine ouverte offrent une ambiance chaleureuse et contemporaine pour profiter de moments mémorables avec la famille et les amis.

Les villas Olga se distinguent par leurs grands jardins privés et leurs solariums, qui offrent un espace extérieur pour se détendre et profiter de l'intimité. En outre, chaque appartement comprend une place de parking privée, ce qui garantit la commodité et la sécurité des résidents.

Plongez dans la sérénité de sa splendide piscine, pièce maîtresse de ses espaces communs bien entretenus. Cette oasis vous invite à vous détendre et à créer des liens sociaux dans un environnement paisible et harmonieux.

L'emplacement stratégique de Marella Garden vous place à proximité de tous les services essentiels de Ciudad Quesada. Supermarchés, restaurants, centre de santé et services de loisirs ne sont qu'à quelques minutes, ce qui facilite votre vie quotidienne. Vous pourrez profiter des meilleures plages à seulement 10 minutes. Très proche de villes comme Alicante et Torrevieja et à 35 minutes de l'aéroport d'Alicante.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	110.3 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	110.30 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	0 m <sup>2</sup>	Terrasses	0
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	✓
Surface de jardin	100 m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	60 m <sup>2</sup>	Garage privé	✓
Superficie de la parcelle	m <sup>2</sup>	Piscine communautaire	✓

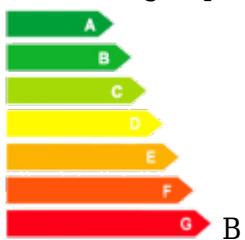
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Note énergétique

B



Ascenseur

X

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.