



## 6 Ivory B: Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada

 155.56m<sup>2</sup>  141.56 m<sup>2</sup>  3  3  1

Prix à partir de

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

# Vendu

VILLAS IN  
**ATEKA**  
RESIDENTIAL

Villa Ivory B: 155,5m<sup>2</sup> Plot: 312m<sup>2</sup> Terrace: 14m<sup>2</sup> Roof Terrace: 38m<sup>2</sup>

Ground Floor



Upper Floor



Solarium



Imagen Artística carece de valor contractual/Artistic Image free of contractual nature

## DESCRIPTION

C'est une villa de style moderne située dans l'urbanisation de Doña Pepa. La maison est divisée en 2 étages et composée d'un salon-salle à manger, une cuisine, 3 chambres, 3 salles de bain, grande terrasse, jardin et solarium. Elle dispose aussi d'une piscine privée et d'un emplacement pour la voiture à l'intérieure du terrain. Sol chauffant dans les salles de bain et pré-installation de l'air conditionné inclus. Maison située à 5 minutes à pied de la zone des commerces qui compte tous types de services : bars, restaurants, supermarchés. Pharmacies etc.. À seulement 10 minutes en voiture des plages et encore plus proche du terrain de golf. Cette propriété offre également une vue spectaculaire sur les Lacs de la Mata depuis le

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

solarium.

## CARACTÉRISTIQUES

|                           |                       |                 |   |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---|
| Superficie totale         | 155.56 m <sup>2</sup> | Chambres        | 3 |
| Superficie du logement    | 141.56 m <sup>2</sup> | Salles de bains | 3 |
| Surface terrasses         | 14 m <sup>2</sup>     | Terrasses       | 1 |
| Superficie pergolas       | 0 m <sup>2</sup>      | Pergolas        | 0 |
| Surface magasins          | m <sup>2</sup>        | Magasins        | X |
| Surface de jardin         | m <sup>2</sup>        | Cuisines        | 1 |
| Surface solarium          | 50 m <sup>2</sup>     | Garage privé    | ✓ |
| Superficie de la parcelle | 312 m <sup>2</sup>    | Piscine privée  | ✓ |
|                           |                       | Ascenseur       | X |

Note énergétique

B



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.