



*Artistic image free of contractual nature*



## 1 Leonor P72: Villa à vendre en Doña Pepa - Quesada



174m<sup>2</sup>



140m<sup>2</sup>



3



2



1

Prix à partir de

**766.380€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

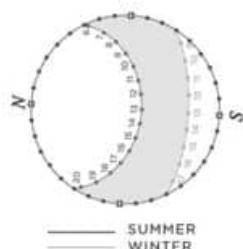
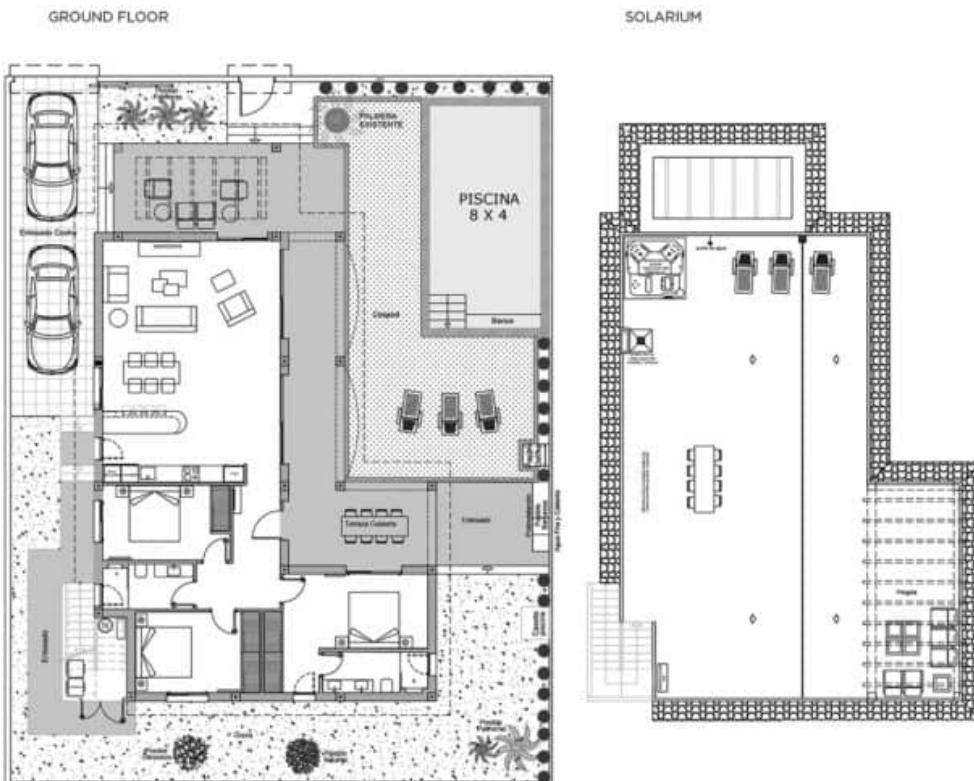
Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas



### VILLA 1 LEONOR P72



#### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	500 M2
TOTAL SURFACE	174 M2
PROPERTY SURFACE	140 M2
SOLARIUM	150 M2
TERRACES	34 M2
POOL METERS	8x4 M

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.

## DESCRIPTION

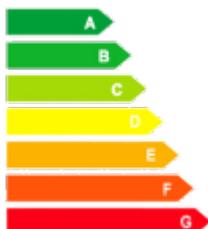
Leonor est une superbe villa située à Ciudad Quesada, une zone privilégiée avec tous les services à votre disposition et à seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante. Cette villa de style moderne à l'essence méditerranéenne dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains, offrant une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle. Ses intérieurs spacieux et lumineux sont parfaitement intégrés à un magnifique jardin, un solarium privé et une piscine spectaculaire. Elle dispose également d'un parking, ce qui lui confère confort et exclusivité.

La Villa Leonor est la maison idéale pour ceux qui recherchent l'élégance, le confort et une excellente qualité de vie sur la Costa Blanca.

## CARACTÉRISTIQUES

Superficie totale	174 m <sup>2</sup>	Chambres	3
Superficie du logement	140 m <sup>2</sup>	Salles de bains	2
Surface terrasses	34 m <sup>2</sup>	Terrasses	1
Superficie pérgolas	44 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Surface magasins	m <sup>2</sup>	Magasins	X
Surface de jardin	m <sup>2</sup>	Cuisines	1
Surface solarium	150 m <sup>2</sup>	Garage privé	✓
Superficie de la parcelle	500 m <sup>2</sup>	Piscine privée	8x4 m
		Ascenseur	X

Note énergétique



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ces prix sont hors taxes / Toutes les propriétés sont des exemples de disponibilité et de prix de départ. Prix et dates corrects au moment de l'impression mais peut être sujet à changement. Images Artistiques Libre De Nature Contractuelle. Le prix des extras doit être ajouté au prix de la maison.