Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com







21A Penthouse:Ático en venta en Los Alcázares

93.69m^2 86.69m^2 2 2 1

Precio desde

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

349.000€

euromarina
BUILDING SINCE 1972

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 21A PENTHOUSE

RESIDENCIAL ICONIC
MANZANA 17
URB. PUEBLO PATRICIA
-LOS ALCAZARES-



Bloque 3
MODELO ICONIC 2D
Nº 21A PL ÁTICO

Solarium

MODELO 21A PENTHOUSE

PROPERTY SURFACE	86.69 M2
COVERED TERRACE 50%	7.00 M2
SOLARIUM	85 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

DESCRIPCIÓN

Áticos en ICONIC: espacio, luz y solárium privado para vivir el Mediterráneo

Los áticos del Residencial ICONIC en Los Alcázares (Costa Cálida) representan la máxima expresión del estilo de vida mediterráneo.

Diseñados para quienes buscan amplitud, privacidad y exclusividad, estas viviendas combinan diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada junto al Mar Menor.

Sus amplios espacios interiores, llenos de luz natural gracias a grandes ventanales y una distribución abierta y funcional, crean ambientes modernos y acogedores donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar diario. La sensación de amplitud y conexión con el exterior convierte cada estancia en un espacio equilibrado, elegante y lleno de vida.

El verdadero protagonista es su terraza y solárium privado. Un espacio exclusivo donde disfrutar del sol durante todo el año, organizar cenas al aire libre, crear una zona chill out o simplemente desconectar en total privacidad. Vivir en un ático en ICONIC significa elevar tu estilo de vida y aprovechar al máximo el clima privilegiado de la Costa Cálida.

Ubicados en una comunidad cerrada con piscina y jardines paisajísticos, los áticos incluyen acabados de alta calidad como doble acristalamiento con vidrio low-e, persianas motorizadas con aislamiento térmico, suelo radiante eléctrico en baños y parking privado. El solárium cuenta además con preinstalación para jacuzzi, ducha exterior y zona de barbacoa, ofreciendo un espacio preparado para disfrutarlo desde el primer día.

Los Alcázares y el Mar Menor: vivir el mar 365 días al año

A solo 10 minutos de la playa y 30 minutos del aeropuerto, ICONIC disfruta de una ubicación privilegiada junto al Mar Menor, la mayor laguna salada de Europa.

Los Alcázares es sinónimo de slow life mediterráneo: más de 7 km de playas de aguas tranquilas, deportes náuticos durante todo el año, paseo marítimo, gastronomía basada en productos frescos locales y todos los servicios abiertos 365 días.

El entorno natural es único, con salinas, flamencos, parques regionales como Calblanque y una combinación excepcional entre el Mar Menor y el Mediterráneo.

ICONIC no es solo un ático en venta en Los Alcázares.
Es tu oportunidad de elevar tu estilo de vida y disfrutar del auténtico Mediterráneo.

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Tel. (34) 902111777 - (34) 966 718 686
info@euromarina.com

CARACTERÍSTICAS

Superficie total	93.69 m^2	Habitaciones	2
Superficie vivienda	86.69 m^2	Baños	2
Superficie terrazas	7 m^2	Terrazas	1
Superficie pérgolas	23 m^2	Pérgolas	1
Superficie trasteros	m^2	Trasteros	√ (n:23)
Superficie jardín	m^2	Cocinas	1
Superficie solarium	85 m^2	Garaje comunitario	√
Superficie parcela	m^2	Piscina comunitaria	√
		Ascensor	X

Calificación energética



These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.