



## 29 Rita: Villa en venta en Doña Pepa - Quesada

 182.7m<sup>2</sup>  156m<sup>2</sup>  3  3  1

Precio desde

**927.896€**

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

VILLA RITA 29

GROUND FLOOR



- \* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
- \* Plantas y riego no incluidos.
- \* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
- \* Plants and irrigation are not included.

FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	522.26 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	156 m <sup>2</sup>
TERRACE GROUND FLOOR	26,7 m <sup>2</sup>
TERRACE PERGOLA	37 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	67,3 m <sup>2</sup>
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## DESCRIPCIÓN

**Villa Rita** es una villa contemporánea diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con elegancia, amplitud y confort. Su arquitectura combina líneas modernas, fachada blanca, detalles en madera y piedra natural, creando una imagen sofisticada y atemporal.

La vivienda se abre al exterior mediante amplios ventanales que conectan los espacios interiores con la

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

terraza, el jardín y la piscina privada. Sus zonas exteriores, pensadas para el descanso y la vida al aire libre, convierten a **Villa Rita** en un hogar ideal para disfrutar del clima durante todo el año.

## CARACTERÍSTICAS

Superficie total	182.7 m <sup>2</sup>	Habitaciones	3
Superficie vivienda	156 m <sup>2</sup>	Baños	3
Superficie terrazas	26.7 m <sup>2</sup>	Terrazas	1
Superficie pérgolas	33.9 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Superficie trasteros	m <sup>2</sup>	Trasteros	X
Superficie jardín	m <sup>2</sup>	Cocinas	1
Superficie solarium	67.3 m <sup>2</sup>	Garaje privado	√
Superficie parcela	522.26 m <sup>2</sup>	Piscina privada	8x4 m
		Ascensor	X
Calificación energética	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.