



## 1 Barbara Garden: Apartamento en venta en Doña Pepa - Quesada

 108.33m<sup>2</sup>
 102.89 m<sup>2</sup>
 3
  2
  1

Precio desde

**397.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

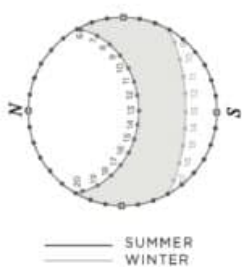
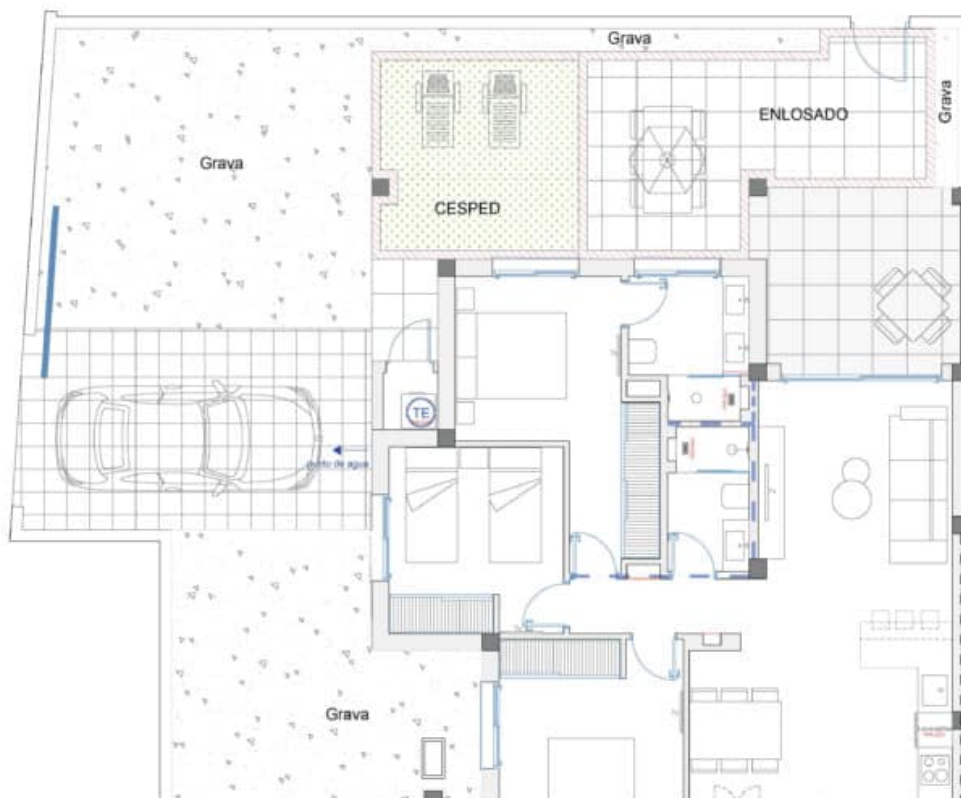
Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Terminaciones exteriores incluidas



MARELLA GARDEN - MODEL BARBARA GARDEN 1



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

|                  |           |
|------------------|-----------|
| TOTAL SURFACE    | 108,33 M2 |
| PROPERTY SURFACE | 102,89 M2 |
| COVERED TERRACE  | 5,44 M2   |
| GARDEN           | 100 M2    |
| PARKING SPACE    |           |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

## DESCRIPCIÓN

Bienvenido al nuevo **Bloque Bárbara de Residencial Marella**, una promoción privada de apartamentos de obra nueva en Ciudad Quesada diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno moderno, tranquilo y perfectamente comunicado.

Las viviendas del modelo Bárbara disponen de **3 dormitorios y 2 baños**, con una distribución funcional y luminosa pensada para ofrecer el máximo confort.

Las plantas bajas cuentan con un agradable **jardín privado**, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Residencial Marella cuenta con cuidadas zonas comunes presididas por una magnífica piscina comunitaria. Un entorno diseñado para desconectar, disfrutar del clima de la Costa Blanca y compartir momentos en un ambiente tranquilo y familiar.

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a todos los servicios de Ciudad Quesada, como supermercados, restaurantes, comercios, centros médicos y zonas de ocio. Además, las viviendas se encuentran a tan solo 10 minutos de las playas de la Costa Blanca, cerca de localidades como Torrevieja y Alicante, y aproximadamente a 35 minutos del Aeropuerto de Alicante-Elche.

## CARACTERÍSTICAS

|                      |                       |                     |   |
|----------------------|-----------------------|---------------------|---|
| Superficie total     | 108.33 m <sup>2</sup> | Habitaciones        | 3 |
| Superficie vivienda  | 102.89 m <sup>2</sup> | Baños               | 2 |
| Superficie terrazas  | 5.44 m <sup>2</sup>   | Terrazas            | 1 |
| Superficie pérgolas  | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas            | 0 |
| Superficie trasteros | m <sup>2</sup>        | Trasteros           | ✓ |
| Superficie jardín    | 100 m <sup>2</sup>    | Cocinas             | 1 |
| Superficie solarium  | m <sup>2</sup>        | Garaje comunitario  | ✓ |
| Superficie parcela   | m <sup>2</sup>        | Piscina comunitaria | ✓ |
|                      |                       | Ascensor            | X |

Calificación energética

A



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.