



12 Allegra: Villa en venta en España

 238.7m²  155.40 m²  3  3  3

Precio desde

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Vendido



VILLA ALLEGRA P12

GROUND FLOOR



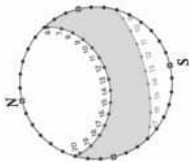
FIRST FLOOR



PLANTA BAJA

S = 110 m²

* Los exteriores incluyen, grava, césped y ENLOSADO según plano.
* The exterior includes gravel, grass, and PLASTERING according to house plans.



— SUMMER
- - - WINTER

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	238,7 M ²
PROPERTY SURFACE	155,4 M ²
TERRACES	83,3 M ²
POOL METERS	8X4 M ²
PLOT	518 M ²
PRIVATE PARKING	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

DESCRIPCIÓN

Villa Allegra es una elegante y moderna vivienda independiente diseñada para quienes buscan un hogar exclusivo en la Costa Blanca. Ubicada en Ciudad Quesada, en una zona privilegiada con todos los servicios cerca y a pocos minutos del aeropuerto de Alicante, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre estilo, confort y funcionalidad.

Distribuida en dos plantas, la villa cuenta con 3 espaciosas habitaciones y 3 baños, ofreciendo amplitud y luminosidad en cada rincón. Su diseño contemporáneo maximiza la entrada de luz natural gracias a sus grandes ventanales, conectando el interior con el entorno exterior de manera armoniosa.

El salón-comedor de concepto abierto se fusiona con una moderna cocina, creando un espacio acogedor y funcional para disfrutar en familia o con amigos. En el exterior, un jardín privado con piscina te brinda un oasis de tranquilidad donde podrás relajarte y aprovechar el fantástico clima mediterráneo.

Además, Villa Allegra se distingue por sus impresionantes vistas a un paisaje único que añade un valor especial a esta exclusiva propiedad.

CARACTERÍSTICAS

Superficie total	238.7 m ²	Habitaciones	3
Superficie vivienda	155.40 m ²	Baños	3
Superficie terrazas	83.3 m ²	Terrazas	3
Superficie pérgolas	0 m ²	Pérgolas	0
Superficie trasteros	m ²	Trasteros	✓
Superficie jardín	m ²	Cocinas	1
Superficie solarium	m ²	Garaje privado	✓
Superficie parcela	518 m ²	Piscina privada	8x4 m
		Ascensor	X
Calificación energética	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.