







## 50 Laura Especial: Villa en venta en Doña Pepa - Quesada

 288.98m<sup>2</sup>  129.48m<sup>2</sup>  3  2

Precio desde

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

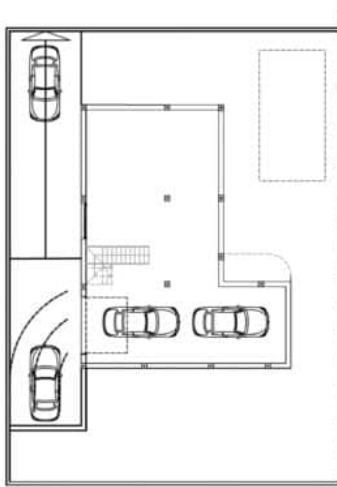
These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

# Vendido



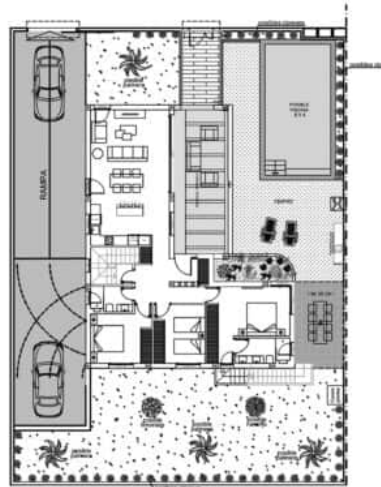
## VILLA LAURA ESP 50

### BASEMENT



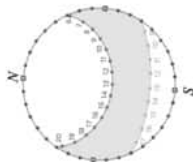
PLANTA SÓTANO

### GROUND FLOOR



PLANTA BAJA

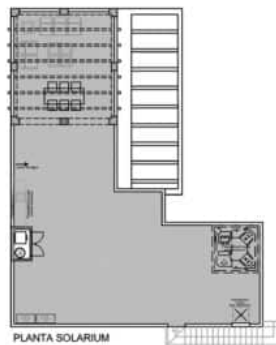
Los acabados incluyen armarios, gres y related según plano  
\* Plaster y steel no included  
The exterior include paving, gravel and grass according to house plans  
\* Plants and irrigation are not included



— SUMMER  
— WINTER

### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	607 M2
TOTAL SURFACE	288.98
PROPERTY SURFACE	129.48 M2
SOLARIUM	120 M2
BASEMENT	159.50
POOL AREA	8x4 M
PARKING SPACE	



PLANTA SOLARIUM

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

## DESCRIPCIÓN

Descubre **Villa Laura Especial**, una elegante vivienda independiente diseñada para ofrecerte el máximo confort y privacidad en un entorno inmejorable. Situada en **Ciudad Quesada**, a pocos minutos del **aeropuerto de Alicante** y con todos los servicios necesarios a tu alcance, esta villa combina un diseño moderno con encantadores toques mediterráneos.

Distribuida en una sola planta, **Villa Laura Especial** cuenta con **3 amplias habitaciones y 2 baños**, ofreciendo espacios luminosos y funcionales. El salón-comedor, con cocina de concepto abierto, se integra perfectamente con el exterior gracias a sus grandes ventanales, creando un ambiente armonioso y acogedor.

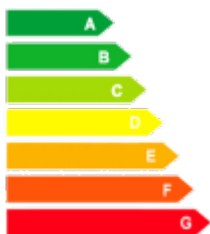
Disfruta del clima privilegiado de la Costa Blanca en tu propio **jardín privado con piscina**, ideal para relajarte y compartir momentos inolvidables. Además, la parcela ofrece zonas de descanso y espacio de aparcamiento.

**Villa Laura Especial** es el equilibrio perfecto entre diseño, comodidad y calidad de vida, en una ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y una gran oferta de ocio y gastronomía.

## CARACTERÍSTICAS

Superficie total	288.98 m <sup>2</sup>	Habitaciones	3
Superficie vivienda	129.48 m <sup>2</sup>	Baños	2
Superficie sótano	159.50 m <sup>2</sup>	Sótano terminado	X
Superficie terrazas	0 m <sup>2</sup>	Terrazas	0
Superficie pérgolas	61.5 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Superficie trasteros	m <sup>2</sup>	Trasteros	X
Superficie jardín	m <sup>2</sup>	Cocinas	1
Superficie solarium	120 m <sup>2</sup>	Garaje privado	√
Superficie parcela	607 m <sup>2</sup>	Piscina privada	8x4 m
		Ascensor	X

Calificación energética



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.