







50 Laura Especial: Villa en venta en Doña Pepa - Quesada

 288.98m²  129.48m²  3  2

Precio desde

870.474€

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas

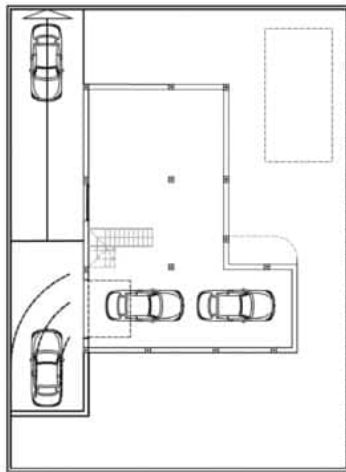
www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

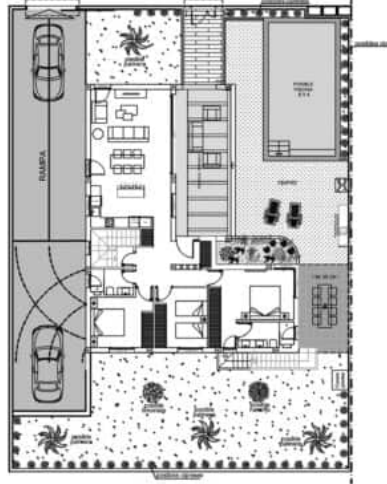
VILLA LAURA ESP 50

BASEMENT



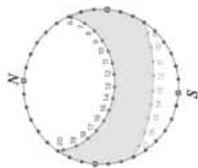
PLANTA SOTANO

GROUND FLOOR



PLANTA BAJA

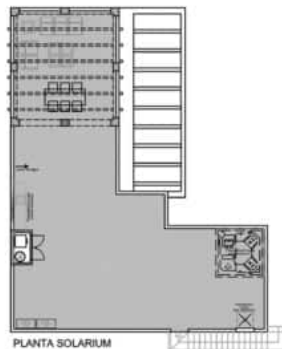
Las exteriores incluyen arbolado, grama y césped según plano
*Piscina y zona no incluidas
The exterior include paving, grass and green according to house plan
*Pools and irrigation are not included



— SUMMER
— WINTER

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

| | |
|------------------|-----------|
| PLOT | 607 M2 |
| TOTAL SURFACE | 288.98 |
| PROPERTY SURFACE | 129.48 M2 |
| SOLARIUM | 120 M2 |
| BASEMENT | 159.50 |
| POOL AREA | 8x4 M |
| PARKING SPACE | |



PLANTA SOLARIUM

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual feature.

DESCRIPCIÓN

Descubre **Villa Laura Especial**, una elegante vivienda independiente diseñada para ofrecerte el máximo confort y privacidad en un entorno inmejorable. Situada en **Ciudad Quesada**, a pocos minutos del **aeropuerto de Alicante** y con todos los servicios necesarios a tu alcance, esta villa combina un diseño moderno con encantadores toques mediterráneos.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.

Distribuida en una sola planta, **Villa Laura Especial** cuenta con **3 amplias habitaciones y 2 baños**, ofreciendo espacios luminosos y funcionales. El salón-comedor, con cocina de concepto abierto, se integra perfectamente con el exterior gracias a sus grandes ventanales, creando un ambiente armonioso y acogedor.

Disfruta del clima privilegiado de la Costa Blanca en tu propio **jardín privado con piscina**, ideal para relajarte y compartir momentos inolvidables. Además, la parcela ofrece zonas de descanso y espacio de aparcamiento.

Villa Laura Especial es el equilibrio perfecto entre diseño, comodidad y calidad de vida, en una ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y una gran oferta de ocio y gastronomía.

CARACTERÍSTICAS

| | | | |
|----------------------|-----------------------|------------------|-------|
| Superficie total | 288.98 m ² | Habitaciones | 3 |
| Superficie vivienda | 129.48 m ² | Baños | 2 |
| Superficie sótano | 159.50 m ² | Sótano terminado | X |
| Superficie terrazas | 0 m ² | Terrazas | 0 |
| Superficie pérgolas | 61.5 m ² | Pérgolas | 2 |
| Superficie trasteros | m ² | Trasteros | X |
| Superficie jardín | m ² | Cocinas | 1 |
| Superficie solarium | 120 m ² | Garaje privado | √ |
| Superficie parcela | 607 m ² | Piscina privada | 8x4 m |
| | | Ascensor | X |

Calificación energética



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

These prices are without Taxes / All properties are examples of availability and starting prices. Prices and Dates correct at time of printing but may be subject to change. Artistic Images Free Of Contractual Nature. The price of the extras must be added to the price of the house.