



25 Victoria: Einbýli til sölu í Doña Pepa - Quesada

 230.85m²
 150m²
 3
 3
 3

Verð frá

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð.
Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

Selt



VILLA VICTORIA 25

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	500,70 m ²
TOTAL SURFACE	230,85 m ²
PROPERTY SURFACE	150 m ²
OUTDOOR TERRACE	27 m ²
SOLARIUM	64,50 m ²
PERGOLA	11 m ²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	

- * Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
- * Plantas y riego no incluidos.
- * The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
- * Plants and irrigation are not included.



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

LÝSING

Villa Victoria: nútímaleg hönnun og lífsstíll Miðjarðarhafsins

Þessi glæsilega nýbyggð villa er hönnuð til að njóta lífsins við Miðjarðarhafið til fulls. Nútímaleg arkitektúr, rúmgóð opin rými og falleg tenging milli innra og ytra rýmis skapa hjart, þægilegt og hagnýtt heimili.

Villan hefur **3 svefnherbergi og 3 baðherbergi**, skipulögð til að tryggja næði, rými og þægindi í hverju herbergi. Stórir gluggar hleypa náttúrulegu ljósi inn í heimilið og skapa hlýlegt og nútímalegt andrúmsloft.

Ytra svæði hússins er sannkallaður hápunktur eignarinnar. Þar er **einkagarður, sundlaug og rúmgóðar verandir**, fullkomið til að njóta hins einstaka loftslags Costa Blanca allt árið.

Á efri hæðinni er **einkapaksvallir með pergólu**, einstakt svæði með fjölmarga möguleika.

Inni í villunni er **rúmgóð opin stofa og borðstofa**, sem tengist beint við veröndina og sundlaugina og skapar fallega samfellu milli innra og ytra rýmis.

Villa Victoria er ekki bara hús.

Það er heimili hannað til að lifa, njóta og upplifa Miðjarðarhafið á hverjum degi.

YFIRLIT UM EIGNINA

Samtals svæði	230.85 m ²	Herbergi	3
Stofa	150 m ²	Baðherbergi	3
Verönd yfirborð	80.85 m ²	Verönd	3
Superficie pérgolas	32 m ²	Pérgolas	2
Geymsla yfirborð	m ²	Geymslur	X
Garðsvæðið	m ²	Eldhús	1
Ljósavátn	64.5 m ²	Einka bílskúr	✓
Lóðasvæði	500.7 m ²	Einkasundlaug	8x4 m
		Lyfta	X
Orkueinkunn	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.