

Artistic image free of contractual nature.



## 4B First Floor: Íbúðir til sölu í Los Alcázares

 115.51m<sup>2</sup>  106.44 m<sup>2</sup>  3  2  1

Verð frá

**431.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 4B FIRST FLOOR

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



Bloque 1  
MODELO ICONIC 3D  
Nº 4B PL 1ª

**MODELO 4B FIRST FLOOR**

PROPERTY SURFACE	106.44 M2
COVERED TERRACE 50%	9.07 M2
3 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Features.

## LÝSING

### ICONIC: ljós, rými og miðjarðarhafsstíll

Íbúðirnar í Residencial ICONIC í Los Alcázares (Costa Cálida) eru hannaðar til að hámarka náttúrulegt ljós og skapa rýmistilfinningu í hverju rými.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

Með opnum, hagnýtum og vel skipulögðum rýmum býður hver íbúð upp á nútímalegt og hlýlegt andrúmsloft þar sem samtímahönnun og dagleg þægindi mætast. Stórir gluggar leyfa miðjarðarhafsljósinu að flæða inn í hvert horn og skapa björt og lifandi heimili.

Rúmgóðar einkaverandir eru sannkallað aðalatriði: fullkomnar til sólbaðs, slökunar utandyra, samveru með fjölskyldu og vinum eða einfaldlega til að njóta hins einstaka umhverfis við Mar Menor.

Íbúðirnar eru staðsettar í lokuðu íbúðahverfi með sundlaug og falletum görðum og eru með vandaðan frágang, low-e tvöfalt gler, rafknúna gluggahlera, rafmagnsgólfhita á baðherbergjum og einkabílastæði - sem tryggir orkunýtni og hámarks þægindi.

### Los Alcázares og Mar Menor: lifðu miðjarðarhafslífinu allt árið

Aðeins 10 mínútur frá ströndinni og 30 mínútur frá flugvelli nýtur ICONIC fráberrar staðsetningar í nágrenni Mar Menor.

Los Alcázares býður upp á meira en 7 km af rólegum ströndum, sjóípróttir allt árið, strandgötu, miðjarðarhafsmatargerð og alla þjónustu opna 365 daga á ári. Matvöruverslanir, skólar, íþróttastaða og göðar samgöngur við Murcia og Cartagena gera svæðið að einum eftirsóttasta staðnum til að búa á.

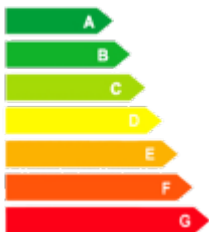
**ICONIC er ekki bara íbúð til sölu í Los Alcázares.**

**Það er tækifærið þitt til að njóta hins sanna miðjarðarhafslífs.**

## YFIRLIT UM EIGNINA

Samtals svæði	115.51 m <sup>2</sup>	Herbergi	3
Stofa	106.44 m <sup>2</sup>	Baðherbergi	2
Verönd yfirborð	9.07 m <sup>2</sup>	Verönd	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Geymsla yfirborð	m <sup>2</sup>	Geymslur	√ (n:17)
Garðsvæðið	m <sup>2</sup>	Eldhús	1
Ljósavatn	m <sup>2</sup>	Bílskúr samfélagsins	√
Lóðasvæði	m <sup>2</sup>	Sameiginleg sundlaug	√
		Lyfta	X

Orkueinkunn



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.