



54 Emilia: Einbýli til sölu í Doña Pepa - Quesada

 138.4m²  101.4m²  3  2  1

Verð frá

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

Selt



VILLA EMILIA 54

SOLARIUM



PERGOLA



GROUND FLOOR



* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
* Plantas y riego no incluidos.
* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
* Plants and irrigation are not included.

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

| | |
|----------------------|-----------------------|
| PLOT | 507 m ² |
| TOTAL SURFACE | 138,4 m ² |
| PROPERTY SURFACE | 101,40 m ² |
| TERRACE GROUND FLOOR | 37 m ² |
| PERGOLA | 29 m ² |
| SOLARIUM | 100 m ² |
| PRIVATE POOL | Bx4 |
| PRIVATE GARAGE | |



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifiers for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

LÝSING

Við kynnum þessa nútímalegu villu með samtímalegri hönnun, hugsuð fyrir þá sem leita að þægindum, næði og útirýmum til að njóta allt árið um kring.

Eignin býður upp á 3 svefnherbergi og 2 fullbúin baðherbergi með hagnýtri og vel skipulagðri rýmisskiptingu. Aðalrýmið sameinar stofu, borðstofu og eldhús í opnu og björtu rými með stórum gluggum sem tengja beint við garðinn og sundlaugina og skapa þægilega og samfellda búsetuupplifun.

Utandyra finnur þú einkasundlaug, sólarsvæði og garð. Veröndin með pergólu stækkar íbúðarrýmið og gerir það að fullkomnum stað fyrir máltíðir utandyra, samveru með vinum eða afslappandi stundir.

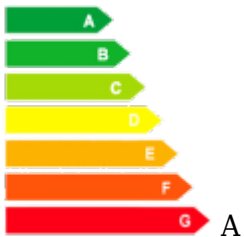
Villan er staðsett í rólegu og rótgrónu íbúðahverfi, nálægt allri nauðsynlegri þjónustu: matvöruverslunum, veitingastöðum, heilsugæslu og verslunarsvæðum. Auk þess er góð tenging við helstu samgönguæðar, golfvelli og strendur Costa Blanca.

YFIRLIT UM EIGNINA

| | | | |
|---------------------|----------------------|---------------|-------|
| Samtals svæði | 138.4 m ² | Herbergi | 3 |
| Stofa | 101.4 m ² | Baðherbergi | 2 |
| Verönd yfirborð | 37 m ² | Verönd | 1 |
| Superficie pérgolas | 29 m ² | Pérgolas | 1 |
| Geymsla yfirborð | m ² | Geymslur | X |
| Garðsvæðið | m ² | Eldhús | 1 |
| Ljósavatn | 100 m ² | Einka bílskúr | ✓ |
| Lóðasvæði | 507 m ² | Einkasundlaug | 8x4 m |
| | | Lyfta | X |

Orkueinkunn

A



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.