



## 47 L - 1st floor: Íbúðir til sölu í La Manga del Mar Menor

 98.22m<sup>2</sup>  88.67m<sup>2</sup>  2  2  1 

Verð frá

**473.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

APARTMENTS  
BLOCK B - MODEL TYPE L



2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS  
TOTAL SURFACE: 98.00 M<sup>2</sup>

PROPERTY SURFACE: 66.67 M<sup>2</sup>  
TERRACE: 9.55 M<sup>2</sup>

FLOOR: 1st



All information is subject to change and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications due to technical, legal or administrative requirements of at the initiative of the architects in charge of the work, without this implying any reduction in the level of quality.



## LÝSING

### Upplifðu miðjarðarhafslífið á fyrstu línu við AMARA MARIS Beach & Spa

Uppgötvaðu þetta einstaka lúxusíbúðasamstæða sem er staðsett beint við Miðjarðarhafið, í hinu táknræna svæði La Manga del Mar Menor á Costa Cálida. Staður þar sem hafið er ekki bara útsýni — heldur verður það sjóndeildarhringurinn þinn á hverjum morgni.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

Tvær glæsilegar byggingar með 9 hæðum bjóða íbúðir með 1 til 3 svefnherbergjum, allar með rúmgóðum svölum og sjávarútsýni, hannaðar fyrir þá sem krefjast hæstu gæða, þæginda og hönnunar. Sameiginleg svæði með fallega hönnuðum görðum, stórkostlegri sundlaug, líkamsrækt og gufubaði fullkomna þetta hágæða íbúðaverkefni þar sem hvert smáatriði hefur verið vandlega hugsað til að tryggja hámarks vellíðan.

### Íbúðirnar: hönnun, birta og hafið sem aðalatriði

Hver íbúð í AMARA MARIS hefur verið hönnuð til að nýta sem best staðsetningu og útsýni. Rúmgóðar svalir bjóða upp á að njóta sólar Miðjarðarhafsins allt árið um kring.

Frágangur með vandlega völdum eignum sameinar glæsileika og virkni: afkastamiklar lausnir, orkunýtni og björt innirými sem lengja tilfinninguna um að vera alltaf nálægt sjónum.

### La Manga del Mar Menor: einkaréttasti áfangastaður Costa Cálida

La Manga del Mar Menor er eitt sérstæðasta náttúrusvæði Evrópu. Mjó landræma sem teygir sig yfir 20 km, með opið Miðjarðarhaf á annarri hlið og hlýtt og rólegt vatn Mar Menor á hinni — ein stærsta saltvatnslón í heimi.

Einstakur áfangastaður sem býður upp á Bláfánastrendur, vatnaþróttir allt árið, golfvelli á heimsmælikvarða, framúrskarandi miðjarðarhafsmatargerð og fullkomið úrval af þjónustu og afþreyingu fyrir bæði fasta búsetu og frístundir — allt undir meira en 300 sólardögum á ári.

Staðsett innan við 45 mínútur frá alþjóðaflugvöllinum í Murcia (Corvera), með framúrskarandi tengingum við Cartagena, Murcia og Alicante, er La Manga staðurinn þar sem lúxus og náttúra sameinast í fullkomnu jafnvægi.

## YFIRLIT UM EIGNINA

Samtals svæði	98.22 m <sup>2</sup>	Herbergi	2
Stofa	88.67 m <sup>2</sup>	Baðherbergi	2
Verönd yfirborð	9.55 m <sup>2</sup>	Verönd	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Geymsla yfirborð	m <sup>2</sup>	Geymslur	X
Garðsvæðið	m <sup>2</sup>	Eldhús	1
Ljósavatn	m <sup>2</sup>	Bílskúr samfélagsins	√
Lóðasvæði	m <sup>2</sup>	Sameiginleg sundlaug	√
		Lyfta	√
Orkueinkunn	A		

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð.  
Listrænar myndir án sammingsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.