



## 75 J - 7th floor: Íbúðir til sölu í La Manga del Mar Menor

 112.15m<sup>2</sup>  101.6m<sup>2</sup>  2  2  1 

Verð frá

**637.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

## LÝSING

### Upplifðu miðjarðarhafslífið á fyrstu línu við AMARA MARIS Beach & Spa

Uppgötvaðu þetta einstaka lúxusíbúðasamstæða sem er staðsett beint við Miðjarðarhafið, í hinu táknræna svæði La Manga del Mar Menor á Costa Cálida. Staður þar sem hafið er ekki bara útsýni — heldur verður það sjóndeildarhringurinn þinn á hverjum morgni.

Tvær glæsilegar byggingar með 9 hæðum bjóða íbúðir með 1 til 3 svefnherbergjum, allar með rúmgóðum svölum og sjávarútsýni, hannaðar fyrir þá sem krefjast hæstu gæða, þæginda og hönnunar. Sameiginleg svæði með fallega hönnuðum görðum, stórkostlegri sundlaug, líkamsrækt og gufubaði fullkomna þetta hágæða íbúðaverkefni þar sem hvert smáatriði hefur verið vandlega hugsað til að tryggja hámarks vellíðan.

### Íbúðirnar: hönnun, birta og hafið sem aðalatriði

Hver íbúð í AMARA MARIS hefur verið hönnuð til að nýta sem best staðsetningu og útsýni. Rúmgóðar svalir bjóða upp á að njóta sólar Miðjarðarhafsins allt árið um kring.

Frágangur með vandlega völdum efnum sameinar glæsileika og virkni: afkastamiklar lausnir, orkunýtni og björt innirými sem lengja tilfinninguna um að vera alltaf nálægt sjónum.

### La Manga del Mar Menor: einkaréttasti áfangastaður Costa Cálida

La Manga del Mar Menor er eitt sérstæðasta náttúrusvæði Evrópu. Mjó landræma sem teygir sig yfir 20 km, með opið Miðjarðarhaf á annarri hlið og hlýtt og rólegt vatn Mar Menor á hinni — ein stærsta saltvatnslón í heimi.

Einstakur áfangastaður sem býður upp á Bláfánastrendur, vatnaíþróttir allt árið, golfvelli á heimsmælikvarða, framúrskarandi miðjarðarhafsmatargerð og fullkomið úrval af þjónustu og afþreyingu fyrir bæði fasta búsetu og frístundir — allt undir meira en 300 sólardögum á ári.

Staðsett innan við 45 mínútur frá alþjóðaflugvellingum í Murcia (Corvera), með framúrskarandi tengingum við Cartagena, Murcia og Alicante, er La Manga staðurinn þar sem lúxus og náttúra sameinast í fullkomnu jafnvægi.

## YFIRLIT UM EIGNINA

|                     |                       |             |   |
|---------------------|-----------------------|-------------|---|
| Samtals svæði       | 112.15 m <sup>2</sup> | Herbergi    | 2 |
| Stofa               | 101.6 m <sup>2</sup>  | Baðherbergi | 2 |
| Verönd yfirborð     | 10.55 m <sup>2</sup>  | Verönd      | 1 |
| Superficie pérgolas | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas    | 0 |
| Geymsla yfirborð    | m <sup>2</sup>        | Geymslur    | X |

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

|             |                |                      |   |
|-------------|----------------|----------------------|---|
| Garðsvæðið  | m <sup>2</sup> | Eldhús               | 1 |
| Ljósavatn   | m <sup>2</sup> | Bílskúr samfélagsins | √ |
| Lóðasvæði   | m <sup>2</sup> | Sameiginleg sundlaug | √ |
|             |                | Lyfta                | √ |
| Orkueinkunn | A              |                      |   |



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð.  
Lístrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.