



## 4 Catherine: Einbýli til sölu í Doña Pepa - Quesada

 263.5m<sup>2</sup>  204.5m<sup>2</sup>  4  4  2

Verð frá

**867.527€**

Frágangur á sundlaug og/eða ytra byrði innifalinn

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð.  
Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

VILLA CATHERINE 4

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



- \*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano
- \* Plantas y riego no incluidos
- \*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans
- \* Plants and irrigation are not included

4 BEDROOMS / 4 BATHROOMS

PLOT	420 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	204,5 m <sup>2</sup>
COVERED TERRACE	18 m <sup>2</sup>
TERRACE	41 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	80 m <sup>2</sup>
POOL	4x8



SUN HOURS

SUMMER : 6:00 - 21:00  
WINTER : 8:00 - 18:00

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.

## LÝSING

Catherine er íbúðabyggð sem samanstendur af sjö glæsilegum sjálfstæðum einbýlishúsum.

Hvert þeirra er með sérútisvæði, garð með sundlaug og stórri ljósabekk sem er tilbúinn til að setja upp útielldhús, sturtu eða nuddpott.

Catherine N.4 fæst í 4 svefnherbergjum og 3 baðherbergjum, opnu eldhúsi og stórri stofu eða stofu.

Frágangur þess er í hæsta gæðaflokki, bæði í ytra efnum og innanhúss, framhlið, eldhús, baðherbergi... Þú getur líka valfrjálst haft Home Automation kerfi til að stjórna rafmagnsgluggum, lýsingu eða hitastigi heimilisins.

Catherine er staðsett í Ciudad Quesada, rólegu svæði sem hefur alla nauðsynlega þjónustu eins og veitingastaði, heilsugæslustöðvar, matvöruverslanir, golfvelli o.fl. Það er staðsett aðeins 10 mínútur frá ströndum Guardamar, 30 mínútur frá Alicante flugvöllinum og mjög nálægt borgum eins og Torrevieja.

## YFIRLIT UM EIGNINA

Samtals svæði	263.5 m <sup>2</sup>	Herbergi	4
Stofa	204.5 m <sup>2</sup>	Baðherbergi	4
Verönd yfirborð	59 m <sup>2</sup>	Verönd	2
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Geymsla yfirborð	m <sup>2</sup>	Geymslur	✓
Garðsvæðið	m <sup>2</sup>	Eldhús	1
Ljósavatn	80 m <sup>2</sup>	Einka bílskúr	✓
Lóðasvæði	420 m <sup>2</sup>	Einkasundlaug	8x4 m
		Lyfta	X

### Orkueinkunn



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Þessi verð eru án skatta / Allar eignir eru dæmi um framboð og upphafsverð. Verð og dagsetningar rétt við prentun en geta vera breytingum háð. Listrænar myndir án samningsbundinnar náttúru. Verð aukahlutanna verður að bæta við verð hússins.