

Artistic image free of contractual nature.



## 21A Penthouse: Toppleilighet til salgs i Los Alcázares

 93.69m<sup>2</sup>  86.69m<sup>2</sup>  2  2  1

Pris fra

**349.000€**

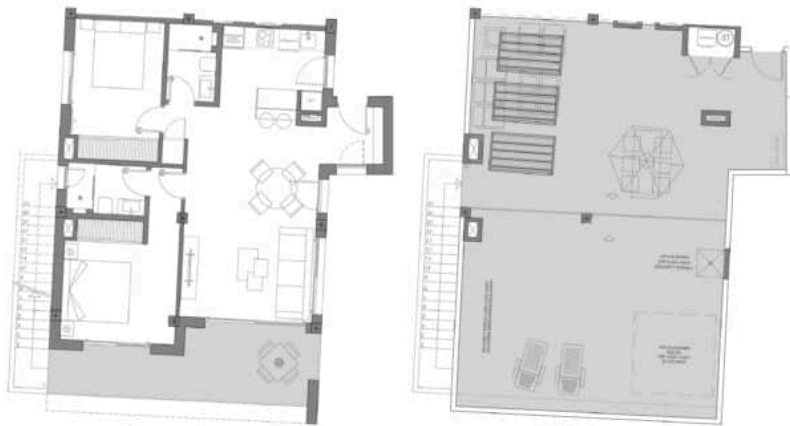
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 21A PENTHOUSE

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



Bloque 3  
MODELO ICONIC 2D  
Nº 21A PL. ÁTICO

Solarium

**MODELO 21A PENTHOUSE**

PROPERTY SURFACE	86.69 M2
COVERED TERRACE 50%	7.00 M2
SOLARIUM	85 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVELSE

### Penthouses i ICONIC: romslighet, lys og privat takterrasse for middelhavsliv

Penthousene i Residencial ICONIC i Los Alcázares (Costa Cálida) representerer det ypperste innen middelhavsliv. De er designet for dem som søker romslighet, privatliv og eksklusivitet, og kombinerer moderne design, komfort og en privilegert beliggenhet nær Mar Menor.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

De romslige interiørene er fylt med naturlig lys takket være store vindusflater og en åpen, funksjonell planløsning. Hver detalj er nøye gjennomtenkt for å sikre maksimal komfort i hverdagen. Følelsen av rom og forbindelsen mellom inne- og uteområdene skaper elegante, harmoniske og livlige hjem.

Høydepunktet er den private terrassen og takterrassen (solarium). Et eksklusivt område hvor du kan nyte solen hele året, arrangere middager under åpen himmel, skape din egen chill-out-sonne eller bare slappe av i total privathet. Å bo i en penthouse i ICONIC betyr å løfte livsstilen din og få mest mulig ut av det privilegerte klimaet på Costa Cálida.

Beliggende i et lukket boligområde med svømmebasseng og anlagte hager, inkluderer penthouseleilighetene høy kvalitetsstandard som doble lavemisjonsvinduer (low-e), motoriserte persienner med varmeisolasjon, elektrisk gulvvarme på badene og privat parkering. Takterrassen er også klargjort for installasjon av jacuzzi, utendørs dusj og grillområde - klar til å nytes fra første dag.

### **Los Alcázares og Mar Menor: lev ved havet 365 dager i året**

Kun 10 minutter fra stranden og 30 minutter fra flyplassen har ICONIC en privilegert beliggenhet ved Mar Menor, Europas største saltvannslagune.

Los Alcázares er synonymt med middelhavets slow life: mer enn 7 km rolige strender, vannsport hele året, strandpromenade, middelhavsgastronomi basert på ferske lokale produkter og alle tjenester åpne 365 dager i året.

Det naturlige miljøet er unikt, med saltsjøer, flamingoer, regionale parker som Calblanque og den eksepsjonelle kombinasjonen av Mar Menor og Middelhavet.

***ICONIC er ikke bare en penthouse til salgs i Los Alcázares.***

***Det er din mulighet til å løfte livsstilen din og oppleve den autentiske middelhavsstilen.***

## EGENSKAPER

Totalt areal	93.69 m <sup>2</sup>	Rom	2
Oppholdsrom	86.69 m <sup>2</sup>	Bad	2
Terrassert overflate	7 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	23 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	√ (n:23)
Hageområde	m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	85 m <sup>2</sup>	Garasje i lokalsamfunnet	√
Tegneområde	m <sup>2</sup>	Felles basseng	√
		Heis	X
Energivurdering			

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.