






## 22 Alexandra Garden: Leilighet til salgs i Doña Pepa - Quesada

 105.67m<sup>2</sup>  95.17m<sup>2</sup>  3  2  1

Pris fra

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

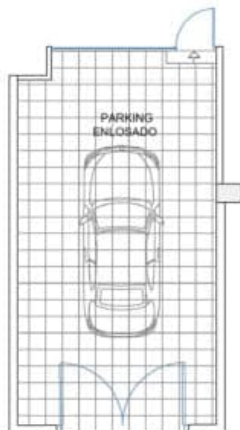
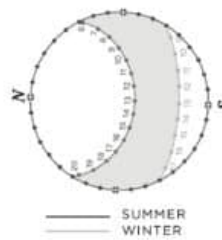
Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

# 415.000€

Utvendig finish inkludert



MARELLA GARDEN - 22 ALEXANDRA GARDEN



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	105,67 M <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	95,17 M <sup>2</sup>
COVERED TERRACE 50%	10,5 M <sup>2</sup>
GARDEN	75 M <sup>2</sup>
PARKING SPACE	

\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped  
\*The exteriors include paving, gravel and grass

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

## BESKRIVELSE

Velkommen til Residencial Marella Garden, et nytt privat leilighetskompleks i Ciudad Quesada, som kombinerer moderne eleganse med funksjonalitet.

Oppdag vår Alexandra-modellleilighet. Med 3 soverom og 2 bad, vil disse rommene tillate deg å nyte en mer funksjonell livsstil. Den romslige stuen-spisestuen med åpent kjøkken gir en koselig og moderne atmosfære for å nyte minneverdige øyeblikk med familie og venner.

Alexandra-modellen har en privat hage i første etasje eller et solarium i toppetasjen, noe som gir deg et uterom hvor du kan slappe av og nyte privatlivet. I tillegg har hver leilighet en parkeringsplass, noe som sikrer komfort og sikkerhet for beboerne.

Fordyp deg i roen ved det flotte svømmebassenget, som er midtpunktet i de velholdte fellesområdene. Denne oasen inviterer deg til å slappe av og knytte sosiale bånd i et fredelig og harmonisk miljø.

Den strategiske beliggenheten til Marella Garden gir deg nærhet til alle de viktigste tjenestene i Ciudad Quesada. Supermarkeder, restauranter, helsesenter og fritidstilbud ligger bare noen minutter unna, noe som gjør hverdagen enklere. De beste strendene ligger bare 10 minutter unna. Det er kort vei til byer som Alicante og Torrevieja, og 35 minutter fra Alicante lufthavn.

## EGENSKAPER

Totalt areal	105.67 m <sup>2</sup>	Rom	3
Oppholdsrom	95.17 m <sup>2</sup>	Bad	2
Terrassert overflate	10.5 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	√
Hageområde	75 m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	m <sup>2</sup>	Garasje i lokalsamfunnet	√
Tegneområde	m <sup>2</sup>	Felles basseng	√
		Heis	X
Energivurdering	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.