

Artistic image free of contractual nature.



## 23A Ground Floor: Leilighet til salgs i Los Alcázares

 95.51m<sup>2</sup>  87.61m<sup>2</sup>  2  2  1

Pris fra

**340.000€**

Utvendig finish inkludert

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

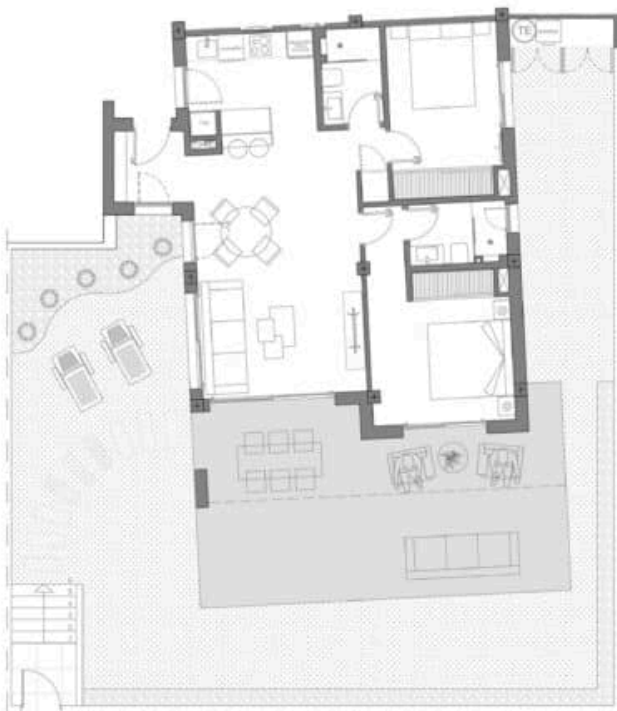
Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 23A GARDEN

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



ICONIC  
RESIDENCIAL



**MODELO 23A GARDEN**

PROPERTY SURFACE	87.61 M2
COVERED TERRACE 50%	7.90 M2
GARDEN	115 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

Bloque 4  
MODELO ICONIC 2D  
Nº 23A GARDEN

\* Los exteriores incluyen césped y enlosado según plano  
\* The exteriors include grass and plastering according to house plans

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

## BESKRIVELSE

### Lev Middelhavslivet fra din private hage i ICONIC

ICONIC er et eksklusivt middelhavsinspirert boligprosjekt i Los Alcázares (Costa Cálida), designet for dem som søker livskvalitet, komfort og en bolig med private uteområder.

Denne modellen på bakkeplan med privat hage lar deg nyte den autentiske middelhavslivsstilen hele året. Det romslige uteområdet er perfekt for å skape en chill-out-zone, arrangere middager utendørs eller bare slappe av under solen ved Mar Menor.

ICONIC ligger i et lukket boligområde med svømmebasseng og anlagte hager, og kombinerer privatliv, moderne design og funksjonalitet. Boligene har høy kvalitet på finish, doble lavemisjonsvinduer (low-e), motoriserte persiener, elektrisk gulvvarme på badene og privat parkering, noe som sikrer energieffektivitet og maksimal komfort.

### Los Alcázares og Mar Menor: lev ved havet hele året

Bare 10 minutter fra stranden og 30 minutter fra flyplassen, har ICONIC en privilegert beliggenhet i området rundt Mar Menor.

Los Alcázares tilbyr mer enn 7 km med rolige strender, vannsport hele året, strandpromenade, middelhavsgastronomi og alle tjenester åpne 365 dager i året. Supermarkeder, skoler, idrettsanlegg og gode forbindelser til Murcia og Cartagena gjør dette området til det perfekte stedet å bo.

**ICONIC er ikke bare en bolig til salgs i Los Alcázares.**

**Det er din mulighet til å oppleve Mediterranean Living, perfected.**

## EGENSKAPER

Totalt areal	95.51 m <sup>2</sup>	Rom	2
Oppholdsrom	87.61 m <sup>2</sup>	Bad	2
Terrassert overflate	7.9 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	X
Hageområde	115 m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	m <sup>2</sup>	Garasje i lokalsamfunnet	√
Tegneområde	m <sup>2</sup>	Felles basseng	√
		Heis	X
Energivurdering			

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.