



25 Victoria: Villa til salg i Doña Pepa - Quesada

 230.85m²  150m²  3  3  3

Pris fra

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

Selges



VILLA VICTORIA 25

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	500,70 m ²
TOTAL SURFACE	230,85 m ²
PROPERTY SURFACE	150 m ²
OUTDOOR TERRACE	27 m ²
SOLARIUM	64,50 m ²
PERGOLA	11 m ²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	

- * Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
- * Plantas y riego no incluidos.
- * The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
- * Plants and irrigation are not included.



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

BESKRIVELSE

Villa Victoria: moderne design og middelhavsliv på sitt beste

Denne elegante nybygde villaen er designet for å nyte middelhavslivet fullt ut. Den moderne arkitekturen, de romslige åpne områdene og den harmoniske forbindelsen mellom inne- og uteområder skaper et lyst, funksjonelt og komfortabelt hjem.

Denne eksklusive villaen har **3 soverom og 3 bad**, nøye fordelt for å tilby privatliv, romslighet og komfort i hvert rom. Store vinduer lar naturlig lys fylle interiøret og skaper en moderne og innbydende atmosfære.

Uteområdene blir villaens virkelige høydepunkt. Eiendommen har **privat hage, svømmebasseng og romslige terrasser**, perfekt for å nyte det privilegerte klimaet på Costa Blanca hele året.

På øverste nivå finner du et **privat solarium med pergola**, et eksklusivt område med mange muligheter.

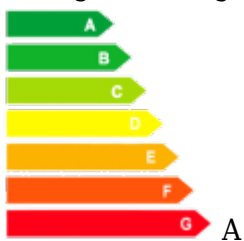
Innvendig skiller Villa Victoria seg ut med en **romslig åpen stue og spisestue**, direkte koblet til terrassen og bassenget, som skaper en naturlig overgang mellom inne- og uteområder.

Villa Victoria er ikke bare et hus.

Det er et sted designet for å leve, nyte og oppleve Middelhavet hver dag.

EGENSKAPER

Totalt areal	230.85 m ²	Rom	3
Oppholdsrom	150 m ²	Bad	3
Terrassert overflate	80.85 m ²	Terrasser	3
Superficie pérgolas	32 m ²	Pérgolas	2
Overflate i oppbevaringsrom	m ²	Boder	X
Hageområde	m ²	Kjøkken	1
Solarium overflate	64.5 m ²	Privat garasje	✓
Tegneområde	500.7 m ²	Privat basseng	8x4 m
		Heis	X
Energivurdering	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.