



26 Victoria: Villa til salgs i Doña Pepa - Quesada



234m²



180m²



3



3



2

Pris fra

1.094.645€

Basseng og/eller utvendig finish inkludert

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

VILLA VICTORIA 26

GROUND FLOOR



* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.

* Plantas y riego no incluidos.

* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.

* Plants and irrigation are not included.



SUN HOURS

SUMMER 6:00 - 21:00

WINTER 8:00 - 18:00

FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	603 m ²
PROPERTY SURFACE	180 m ²
TERRACE GROUND FLOOR	28 m ²
TERRACE FIRST FLOOR	26 m ²
SOLARIUM	81 m ²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

BESKRIVELSE

Villa Victoria: moderne design og middelhavsliv på sitt beste

Denne elegante nybygde villaen er designet for å nyte middelhavslivet fullt ut. Den moderne arkitekturen, de romslige åpne områdene og den harmoniske forbindelsen mellom inne- og uteområder skaper et lyst, funksjonelt og komfortabelt hjem.

Denne eksklusive villaen har **3 soverom og 3 bad**, nøye fordelt for å tilby privatliv, romslighet og komfort i hvert rom. Store vinduer lar naturlig lys fylle interiøret og skaper en moderne og innbydende atmosfære.

Uteområdene blir villaens virkelige høydepunkt. Eiendommen har **privat hage, svømmebasseng og romslige terrasser**, perfekt for å nyte det privilegerte klimaet på Costa Blanca hele året.

På øverste nivå finner du et **privat solarium med pergola**, et eksklusivt område med mange muligheter.

Innvendig skiller Villa Victoria seg ut med en **romslig åpen stue og spisestue**, direkte koblet til terrassen og bassenget, som skaper en naturlig overgang mellom inne- og uteområder.

Villa Victoria er ikke bare et hus.

Det er et sted designet for å leve, nyte og oppleve Middelhavet hver dag.

EGENSKAPER

Totalt areal	234 m ²	Rom	3
Oppholdsrom	180 m ²	Bad	3
Terrassert overflate	54 m ²	Terrasser	2
Superficie pérgolas	25 m ²	Pérgolas	1
Overflate i oppbevaringsrom	m ²	Boder	X
Hageområde	m ²	Kjøkken	1
Solarium overflate	81 m ²	Privat garasje	✓
Tegneområde	603 m ²	Privat basseng	8x4 m
		Heis	X
Energivurdering	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.