



## 56 Fiona: Villa til salgs i Doña Pepa - Quesada

 119.14m<sup>2</sup>  101.14 m<sup>2</sup>  3  2  1

Pris fra

# Selges

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

VILLA FIONA 56

GROUND FLOOR



SOLARIUM



PERGOLA



\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano  
\* Plantas y riego no incluidos  
\* The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans  
\* Plants and irrigation are not included

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	505,7 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE	119,14 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	101,14 m <sup>2</sup>
TERRACE GROUND FLOOR	18 m <sup>2</sup>
PERGOLA	27 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	100 m <sup>2</sup>
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	



SUN HOURS

SUMMER - 6:00 - 21:00  
WINTER - 8:00 - 18:00

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVELSE

Oppdag Villa Fiona, en bolig designet for dem som søker privatliv, komfort og egne uteområder på Costa Blanca.

Villaen har 3 soverom og 2 bad, med en funksjonell planløsning som tilbyr et åpent og lyst rom som forbinder stue, spisestue og kjøkken, og skaper et praktisk miljø for hverdagen.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

Utendørs tilbyr eiendommen alt som trengs for å nyte det middelhavske klimaet hele året. Den har privat svømmebasseng og hage, et allsidig område for å skape en chill-out-sone, utendørs spise plass eller bare nyte solen.

En av de store fordelene er solariumet med pergola, et forhøyet område som utvider boligens muligheter.

Villa Fiona ligger i et rolig og godt tilknyttet boligområde, nær alle nødvendige tjenester, shoppingområder, restauranter og golfbaner, og kun noen få minutter fra strendene på Costa Blanca.

## EGENSKAPER

Totalt areal	119.14 m <sup>2</sup>	Rom	3
Oppholdsrom	101.14 m <sup>2</sup>	Bad	2
Terrassert overflate	18 m <sup>2</sup>	Terrasser	1
Superficie pérgolas	27 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	X
Hageområde	m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	100 m <sup>2</sup>	Privat garasje	✓
Tegneområde	505.7 m <sup>2</sup>	Privat basseng	8x4 m
		Heis	X
Energivurdering	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.