



## 33 Olga Centro: Tomannsbolig til salgs i Doña Pepa - Quesada

 133.75m<sup>2</sup>  111.43 m<sup>2</sup>  3  2  2

Pris fra

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

# 417.000€

Utvendig finish inkludert

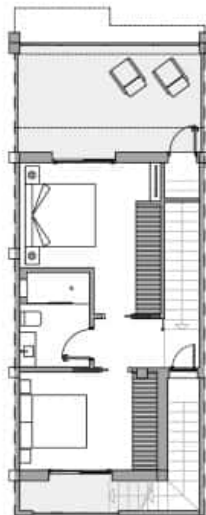


MARELLA GARDEN - MODEL OLGA CENTRO

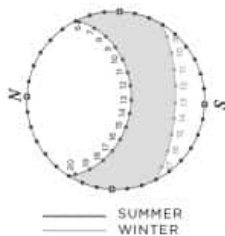
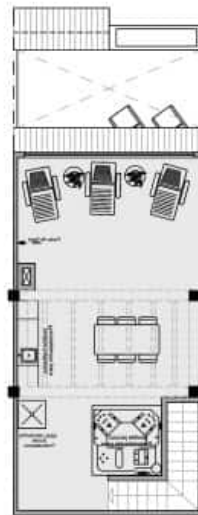
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	133.75 M2
PROPERTY SURFACE	111.43 M2
COVERED TERRACE	5.42 M2
UNCOVERED TERRACE	16.9 M2
SOLARIUM	45 M2
GARDEN	55 M2
PARKING SPACE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

## BESKRIVELSE

Velkommen til Marella Garden, et nytt privat boligprosjekt i Ciudad Quesada som kombinerer eleganse med funksjonalitet.

Oppdag forskjellen i hver eneste detalj når du velger våre Olga tomannsboliger. Med 3 soverom og 2 bad er disse rommene omhyggelig designet for å tilby en sofistikert boopplevelse.

Den romslige stuen og spisestuen med åpen kjøkkenløsning gir en koselig og moderne atmosfære der du kan nyte minneverdige stunder med familie og venner.

Olga-villaene kjennetegnes av sine store private hager og solarier, som gir deg et uterom hvor du kan slappe av og nyte privatlivet. I tillegg har hver leilighet en privat parkeringsplass, noe som gir beboerne bekvemmelighet og sikkerhet.

Fordyp deg i roen ved det flotte svømmebassenget, som er midtpunktet i de velstelte fellesområdene. Denne oasen inviterer deg til å slappe av og skape sosiale kontakter i et fredelig og harmonisk miljø.

Den strategiske beliggenheten til Marella Garden gir deg nærhet til alle viktige tjenester i Ciudad Quesada. Supermarkeder, restauranter, helsesenter og fritidstilbud ligger bare noen få minutter unna, noe som gjør hverdagen enklere. De beste strendene ligger bare 10 minutter unna. Det er kort vei til byer som Alicante og Torrevieja, og 35 minutter fra Alicante lufthavn.

## EGENSKAPER

Totalt areal	133.75 m <sup>2</sup>	Rom	3
Oppholdsrom	111.43 m <sup>2</sup>	Bad	2
Terrassert overflate	22.32 m <sup>2</sup>	Terrasser	2
Superficie pérgolas	39 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	✓
Hageområde	55 m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	45 m <sup>2</sup>	Privat garasje	✓
Tegneområde	m <sup>2</sup>	Felles basseng	✓
		Heis	X
Energivurdering	B		

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.