



7 Catherine: Villa til salgs i Doña Pepa - Quesada

 244m²
 196.38 m²
 4
  3
  2

Pris fra

988.505€

Utvendig finish inkludert

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

VILLA CATHERINE 7

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



BASEMENT



SOLARIUM



*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano
* Plantas y riego no incluidos
*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
* Plants and irrigation are not included

4 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	500 m ²
PROPERTY SURFACE	212 m ²
TERRACE	32 m ²
SOLARIUM	80 m ²
POOL	8x3,9 m

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

BESKRIVELSE

Catherine 7 er en eksklusiv, frittliggende villa designet for å tilby privatliv, komfort og en avslappet middelhavslivsstil. Villaen har romslige uteområder, privat hage med svømmebasseng og et stort solarium, ideelt for å skape et personlig fritidsområde med utekjøkken, dusj eller jacuzzi.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

Villa Catherine 7 har **4 soverom og 3 bad**, åpen kjøkkenløsning og en romslig stue eller oppholdsdel.

Boligen har **materialer og overflater av høy kvalitet**, både utvendig og innvendig: fasade, kjøkken, bad osv. Det er også mulig å installere et valgfritt **smarthussystem** som lar deg styre elektriske persiennner, belysning og temperatur i boligen.

Catherine ligger i **Ciudad Quesada**, et rolig område med alle nødvendige fasiliteter som restauranter, helsesentre, supermarkeder, golfbaner og mye mer. Villaen ligger kun **10 minutter fra strendene i Guardamar**, **30 minutter fra Alicante flyplass** og svært nær byer som Torrevieja.

EGENSKAPER

Totalt areal	244 m ²	Rom	4
Oppholdsrom	196.38 m ²	Bad	3
Terrassert overflate	47.62 m ²	Terrasser	2
Superficie pérgolas	0 m ²	Pérgolas	0
Overflate i oppbevaringsrom	m ²	Boder	✓
Hageområde	m ²	Kjøkken	1
Solarium overflate	80 m ²	Privat garasje	✓
Tegneområde	500 m ²	Privat basseng	8x3,9 m
		Heis	X

Energivurdering



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.