



## 4 Catherine: Villa til salgs i Doña Pepa - Quesada

 263.5m<sup>2</sup>  204.5m<sup>2</sup>  4  4  2

Pris fra

**867.527€**

Basseng og/eller utvendig finish inkludert

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

VILLA CATHERINE 4

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



- \*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano
- \* Plantas y riego no incluidos
- \*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans
- \* Plants and irrigation are not included

4 BEDROOMS / 4 BATHROOMS

PLOT	420 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	204,5 m <sup>2</sup>
COVERED TERRACE	18 m <sup>2</sup>
TERRACE	41 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	80 m <sup>2</sup>
POOL	4x8



SUN HOURS

SUMMER : 6:00 - 21:00  
WINTER : 8:00 - 18:00

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

## BESKRIVELSE

Catherine er et boligkompleks som består av syv imponerende uavhengige villaer.

Hver av dem har sine egne private uteområder, hage med svømmebasseng og stort solarium forberedt for installasjon av utekjøkken, dusj eller boblebad.

Catherine N.4 er tilgjengelig med 4 soverom og 3 bad, åpen kjøkkenløsning og stor stue eller stue.

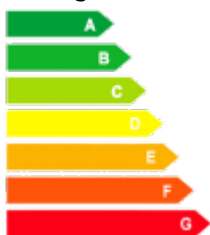
Finishen er av høyeste kvalitet, både i de utvendige materialene og interiøret i boligene, fasade, kjøkken, bad ... Du kan også få et valgfritt hjemmeautomatiseringssystem for å kontrollere de elektriske persiennene, belysningen eller temperaturen i hjemmet ditt.

Catherine ligger i Ciudad Quesada, et rolig område som har alle nødvendige tjenester som restauranter, helsesentre, supermarkeder, golfbaner osv. Det er bare 10 minutter fra strendene i Guardamar, 30 minutter fra Alicante flyplass og svært nær byer som Torrevieja.

## EGENSKAPER

Totalt areal	263.5 m <sup>2</sup>	Rom	4
Oppholdsrom	204.5 m <sup>2</sup>	Bad	4
Terrassert overflate	59 m <sup>2</sup>	Terrasser	2
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	✓
Hageområde	m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	80 m <sup>2</sup>	Privat garasje	✓
Tegneområde	420 m <sup>2</sup>	Privat basseng	8x4 m
		Heis	X

### Energivurdering



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.