







## 50 Laura Especial: Villa til salgs i Doña Pepa - Quesada

 288.98m<sup>2</sup>  129.48m<sup>2</sup>  3  2

Pris fra

**870.474€**

Basseng og/eller utvendig finish inkludert

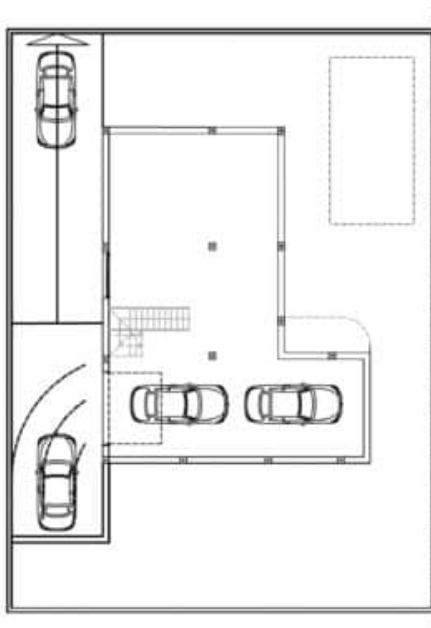
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

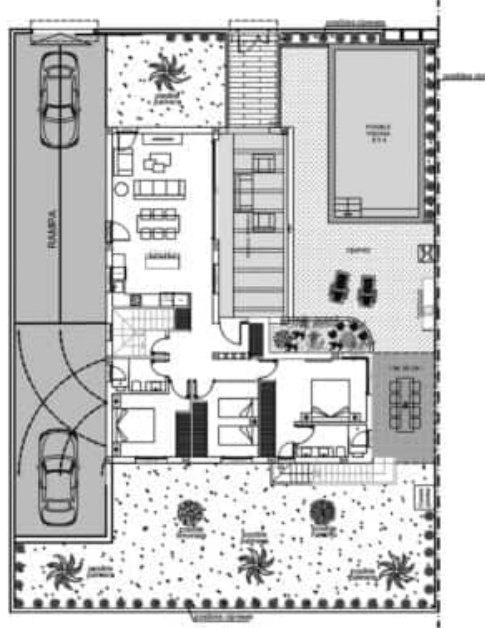
VILLA LAURA ESP 50

BASEMENT



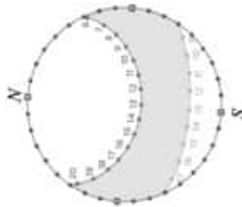
PLANTA SÓTANO

GROUND FLOOR



PLANTA BAJA

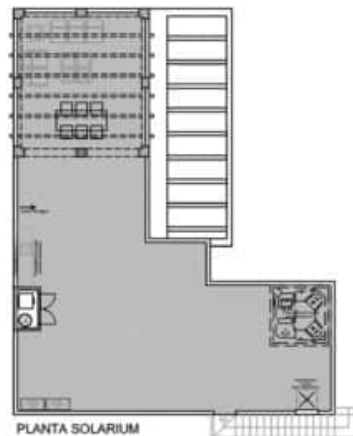
Las exteriores incluyen arrieteo, grava y césped según plano  
\* Plantas y riego no incluido  
The exterior include paving, gravel and grass according to house plan  
\* Plants and irrigation are not included



— SUMMER  
— WINTER

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	607 M2
TOTAL SURFACE	288.98
PROPERTY SURFACE	129.48 M2
SOLARIUM	120 M2
BASEMENT	159.50
POOL AREA	8x4 M
PARKING SPACE	



PLANTA SOLARIUM

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

## BESKRIVELSE

Oppdag Villa Laura Especial, en elegant frittliggende villa designet for å tilby deg maksimal komfort og privatliv i uslåelige omgivelser. Denne villaen ligger i Ciudad Quesada, bare noen få minutter fra Alicante flyplass og med alle nødvendige tjenester innen fingertuppene, og kombinerer moderne design med sjarmerende middelhavsinnslag.

Villa Laura Especial er fordelt over en etasje og har 3 romslige soverom og 2 bad, og tilbyr lyse og funksjonelle rom. Stuen og spisestuen, med et åpent kjøkken, er perfekt integrert med utsiden takket være de store vinduene, noe som skaper en harmonisk og innbydende atmosfære.

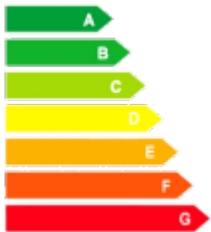
Nyt det privilegerte klimaet på Costa Blanca i din egen private hage med svømmebasseng, ideelt for å slappe av og dele uforglemmelige øyeblikk. I tillegg tilbyr tomten hvileområder og parkeringsplass.

Villa Laura Especial er den perfekte balansen mellom design, komfort og livskvalitet, med en privilegert beliggenhet nær strender, golfbaner og et bredt utvalg av fritidsaktiviteter og gastronomi.

## EGENSKAPER

Totalt areal	288.98 m <sup>2</sup>	Rom	3
Oppholdsrom	129.48 m <sup>2</sup>	Bad	2
Kjellerområde	159.50 m <sup>2</sup>	Ferdig kjeller	X
Terrassert overflate	0 m <sup>2</sup>	Terrasser	0
Superficie pérgolas	61.5 m <sup>2</sup>	Pérgolas	2
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	X
Hageområde	m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	120 m <sup>2</sup>	Privat garasje	√
Tegneområde	607 m <sup>2</sup>	Privat basseng	8x4 m
		Heis	X

### Energivurdering



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.