







## F-16: Villa til salgs i La Zenia

 430.05m<sup>2</sup>  430.05m<sup>2</sup>  3  3

Pris fra

**1.630.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

VILLA F-16 | LA VELETA | TORREVIEJA

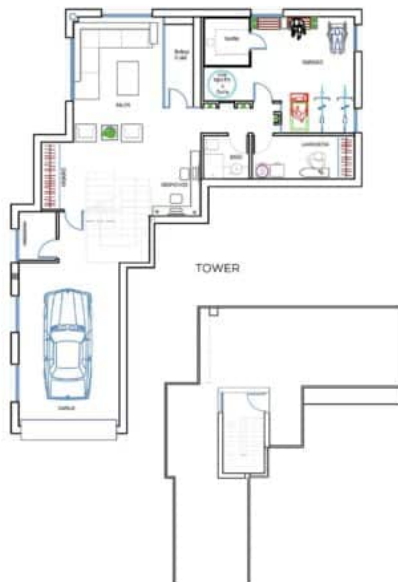
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

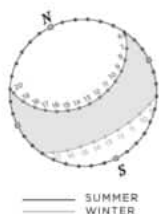


BASEMENT



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	696 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	430,05 m <sup>2</sup>
ROOFTOP TERRACE	110 m <sup>2</sup>
TOWER	16,80 m <sup>2</sup>
POOL	44,45 m <sup>2</sup>
OVERFLOWING POOL	7 m <sup>2</sup>
BASEMENT	



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVELSE

Et arkitektonisk mesterverk i et av de mest eksklusive områdene på Costa Blanca.

Villa F-16 kombinerer moderne design, førsteklasses materialer og gjennomført håndverk som gjenspeiler Euromarinas kvalitet.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.

Eiendommen ligger på en tomt på 696 m<sup>2</sup>, med et boligareal på 430,05 m<sup>2</sup>, og tilbyr romslige innendørs og utendørs områder designet for komfort og eleganse. Villaen har 3 soverom og 3 bad, lyse rom og en funksjonell planløsning perfekt for helårsbolig.

Det spektakulære solariumet på 110 m<sup>2</sup> og tårnet på 16,80 m<sup>2</sup> gir fri utsikt og unike øyeblikk under den mediterrane solen.

Eiendommen har et **infinity-basseng** på 44,45 m<sup>2</sup> med et overløp på 7 m<sup>2</sup> som skaper en atmosfære av ro og raffinement.

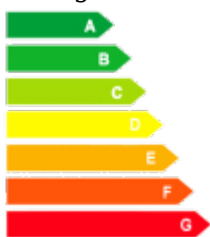
Den fullt anlagte hagen med gress, dekorativ grus og middelhavsplanter sikrer privatliv og friskhet.

Ligger i **La Veleta - Torrevieja**, nær alle nødvendige tjenester og de vakreste strendene på Costa Blanca.

## EGENSKAPER

Totalt areal	430.05 m <sup>2</sup>	Rom	3
Oppholdsrom	430.05 m <sup>2</sup>	Bad	3
Terrassert overflate	0 m <sup>2</sup>	Terrasser	0
Superficie pérgolas	16.8 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Overflate i oppbevaringsrom	m <sup>2</sup>	Boder	X
Hageområde	m <sup>2</sup>	Kjøkken	1
Solarium overflate	110 m <sup>2</sup>	Privat garasje	✓
Tegneområde	696 m <sup>2</sup>	Privat basseng	✓
		Heis	X

### Energivurdering



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Disse prisene er uten skatter / Alle eiendommer er eksempler på tilgjengelighet og startpriser. Priser og datoer er riktige ved utskrift, men kan bli endret. Kunstneriske bilder uten kontraktuell natur. Prisen på statister må legges til husets pris.