



## 63 M - 4th floor: Apartment te koop in La Manga del Mar Menor

 96.63m<sup>2</sup>  88.93m<sup>2</sup>  2  2  1 

Prijs vanaf

**518.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Deze prijzen zijn exclusief belastingen / Alle woningen zijn voorbeelden van beschikbaarheid en vanaf prijzen. Prijzen en datums correct op het moment van afdrukken, maar mogelijk aan verandering onderhevig zijn. Artistieke afbeeldingen vrij van contractuele aard. De prijs van de extra's moet worden opgeteld bij de prijs van het huis.

## BESCHRIJVING

### Beleef het mediterrane leven aan de eerste lijn bij AMARA MARIS Beach & Spa

Ontdek dit exclusieve luxe wooncomplex direct aan de Middellandse Zee, gelegen in het iconische La Manga del Mar Menor aan de Costa Cálida. Een plek waar de zee niet alleen een uitzicht is, maar elke ochtend jouw horizon.

Twee elegante gebouwen van 9 verdiepingen bieden appartementen met 1 tot 3 slaapkamers, allemaal met ruime terrassen en zeezicht, ontworpen voor comfort, kwaliteit en modern design. Aangelegde tuinen, een groot zwembad, fitnessruimte en sauna maken het geheel compleet.

### De woningen: design, licht en de zee als middelpunt

Elke woning is ontworpen om optimaal te profiteren van licht en uitzicht. De ruime terrassen nodigen uit om het hele jaar van de zon te genieten.

Hoogwaardige afwerkingen combineren elegantie en functionaliteit, met lichte en energiezuinige ruimtes.

### La Manga del Mar Menor: een unieke bestemming aan de Costa Cálida

Een smalle landstrook tussen de Middellandse Zee en het Mar Menor, een van de grootste zoutwaterlagunes ter wereld.

Met meer dan 300 zonnige dagen per jaar, stranden, watersport en gastronomie is dit een ideale plek om te wonen of investeren.

## KENMERKEN

Totale oppervlakte	96.63 m <sup>2</sup>	Kamers	2
Woongedeelte	88.93 m <sup>2</sup>	Badkamers	2
Terrasvormig oppervlak	7.7 m <sup>2</sup>	Terrassen	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Oppervlakte van de berging	m <sup>2</sup>	Bergingen	X
Tuin	m <sup>2</sup>	Keukens	1
Solarium oppervlak	m <sup>2</sup>	Gemeenschap garage	√
Perceelgebied	m <sup>2</sup>	Gemeenschappelijk zwembad	√
		Lift	√
Energie label	A		

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Deze prijzen zijn exclusief belastingen / Alle woningen zijn voorbeelden van beschikbaarheid en vanaf prijzen. Prijzen en datums correct op het moment van afdrukken, maar mogelijk aan verandering onderhevig zijn. Artistieke afbeeldingen vrij van contractuele aard. De prijs van de extra's moet worden opgeteld bij de prijs van het huis.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Deze prijzen zijn exclusief belastingen / Alle woningen zijn voorbeelden van beschikbaarheid en vanaf prijzen. Prijzen en datums correct op het moment van afdrukken, maar mogelijk aan verandering onderhevig zijn. Artistieke afbeeldingen vrij van contractuele aard. De prijs van de extra's moet worden opgeteld bij de prijs van het huis.