

Artistic image free of contractual nature.



## 22A Penthouse: Penthouse na sprzedaż w Los Alcázares

 93.69m<sup>2</sup>  86.69m<sup>2</sup>  2  2  1

Cena od

# Sprzedany

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 22A PENTHOUSE

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



#### MODELO 22A PENTHOUSE

|                     |          |
|---------------------|----------|
| PROPERTY SURFACE    | 86.69 M2 |
| COVERED TERRACE 50% | 7.00 M2  |
| SOLARIUM            | 85 M2    |
| 2 BEDROOMS          |          |
| 2 BATHROOMS         |          |
| PARKING SPACE       |          |
| COMMUNITY POOL      |          |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## OPIS

### Penthouse'y w ICONIC: przestrzeń, światło i prywatne solarium w stylu śródziemnomorskim

Penthouse'y w Residencial ICONIC w Los Alcázares (Costa Cálida) to najwyższy wyraz śródziemnomorskiego stylu życia. Zostały zaprojektowane dla osób poszukujących przestrzeni, prywatności i ekskluzywności, łącząc nowoczesny design, komfort oraz uprzywilejowaną lokalizację w pobliżu Mar

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

Menor.

Przestronne wnętrza wypełnione są naturalnym światłem dzięki dużym przeszkleniom i otwartemu, funkcjonalnemu układowi pomieszczeń. Każdy detal został starannie dopracowany, aby zapewnić maksymalny komfort na co dzień. Poczucie przestrzeni i harmonijne połączenie z otoczeniem tworzą eleganckie i pełne życia wnętrza.

Największym atutem jest prywatny taras oraz solarium. To ekskluzywna przestrzeń, w której można cieszyć się słońcem przez cały rok, organizować kolacje pod gołym niebem, stworzyć strefę relaksu lub po prostu odpocząć w pełnej prywatności. Życie w penthouse w ICONIC oznacza podniesienie jakości życia i maksymalne wykorzystanie uprzywilejowanego klimatu Costa Cálida.

Położone na zamkniętym osiedlu z basenem i zagospodarowanymi ogrodami, penthouse'y oferują wysokiej jakości wykończenia, takie jak podwójne szyby low-e, elektryczne rolety z izolacją termiczną, elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz prywatne miejsce parkingowe. Solarium jest również przygotowane do instalacji jacuzzi, prysznic zewnętrznego i strefy grillowej - gotowe do użytkowania od pierwszego dnia.

### **Los Alcázares i Mar Menor: życie nad morzem przez 365 dni w roku**

Zaledwie 10 minut od plaży i 30 minut od lotniska, ICONIC cieszy się uprzywilejowaną lokalizacją w pobliżu Mar Menor - największej słonowodnej laguny w Europie.

Los Alcázares to synonim śródziemnomorskiego slow life: ponad 7 km spokojnych plaż, sporty wodne przez cały rok, nadmorska promenada, kuchnia śródziemnomorska oparta na świeżych lokalnych produktach oraz wszystkie usługi dostępne 365 dni w roku.

Unikalne środowisko naturalne obejmuje saliny, flamingi, parki regionalne takie jak Calblanque oraz wyjątkowe połączenie Mar Menor i Morza Śródziemnego.

***ICONIC to nie tylko penthouse na sprzedaż w Los Alcázares.  
To Twoja szansa na podniesienie jakości życia i doświadczenie autentycznego stylu śródziemnomorskiego.***

## CHARAKTERYSTYKA

|                        |                      |          |          |
|------------------------|----------------------|----------|----------|
| Całkowita powierzchnia | 93.69 m <sup>2</sup> | Pokoje   | 2        |
| Salon                  | 86.69 m <sup>2</sup> | Łazienki | 2        |
| Powierzchnia tarasowa  | 7 m <sup>2</sup>     | Tarasy   | 1        |
| Superficie pérgolas    | 23 m <sup>2</sup>    | Pérgolas | 1        |
| Powierzchnia tarasowa  | m <sup>2</sup>       | Magazyny | √ (n:20) |
| Ogród                  | m <sup>2</sup>       | Kuchnie  | 1        |

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

|                       |                   |                       |   |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|---|
| Powierzchnia solarium | 85 m <sup>2</sup> | Garaż społecznościowy | √ |
| Powierzchnia działki  | m <sup>2</sup>    | Wspólny basen         | √ |
|                       |                   | Winda                 | X |

Klasa energetyczna



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.