



## 48 M - 1st floor: Apartament na sprzedaż w La Manga del Mar Menor

 96.63m<sup>2</sup>  88.93m<sup>2</sup>  2  2  1 

Cena od

**449.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

## OPIS

### Doświadcz śródziemnomorskiego stylu życia w pierwszej linii w AMARA MARIS Beach & Spa

Odkryj nasz ekskluzywny kompleks luksusowych apartamentów, położony bezpośrednio przy Morzu Śródziemnym, w prestiżowej lokalizacji La Manga del Mar Menor na Costa Cálida. To miejsce, gdzie morze to nie tylko widok — to Twój horyzont każdego poranka.

Dwa eleganckie budynki o 9 kondygnacjach oferują apartamenty z 1 do 3 sypialniami, wszystkie z przestronnymi tarasami i widokiem na morze, zaprojektowane dla osób poszukujących najwyższych standardów jakości, komfortu i designu. Zielone tereny wspólne, imponujący basen, siłownia oraz sauna dopełniają tę wyjątkową inwestycję, w której każdy detal został starannie zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie.

### Apartamenty: design, światło i morze jako główny bohater

Każde mieszkanie w AMARA MARIS zostało zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać orientację i widoki. Przestronne tarasy zachęcają do korzystania ze śródziemnomorskiego słońca przez cały rok.

Wykończenia z najwyższej jakości materiałów łączą elegancję z funkcjonalnością: energooszczędne rozwiązania, wysokiej jakości stolarka oraz jasne wnętrza, które potęgują wrażenie życia tuż przy morzu.

### La Manga del Mar Menor: najbardziej ekskluzywna destynacja Costa Cálida

La Manga del Mar Menor to jedno z najbardziej unikalnych miejsc przyrodniczych w Europie. Wąski pas lądu o długości ponad 20 km, z jednej strony otoczony Morzem Śródziemnym, a z drugiej ciepłymi i spokojnymi wodami Mar Menor — jednej z największych słonowodnych lagun na świecie.

To wyjątkowe miejsce oferuje plaże oznaczone Błękitną Flagą, sporty wodne przez cały rok, pola golfowe światowej klasy, doskonałą kuchnię śródziemnomorską oraz pełną infrastrukturę usług i rozrywki zarówno dla mieszkańców, jak i właścicieli drugich domów — wszystko to przy ponad 300 słonecznych dniach w roku.

Położona mniej niż 45 minut od międzynarodowego lotniska Murcia-Corvera, z doskonałym połączeniem z Kartageną, Murcją i Alicante, La Manga to miejsce, gdzie luksus i natura współistnieją w idealnej harmonii.

## CHARAKTERYSTYKA

Całkowita powierzchnia	96.63 m <sup>2</sup>	Pokoje	2
Salon	88.93 m <sup>2</sup>	Łazienki	2
Powierzchnia tarasowa	7.7 m <sup>2</sup>	Taras	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

Powierzchnia tarasowa	m <sup>2</sup>	Magazyny	X
Ogród	m <sup>2</sup>	Kuchnie	1
Powierzchnia solarium	m <sup>2</sup>	Garaż społecznościowy	✓
Powierzchnia działki	m <sup>2</sup>	Wspólny basen	✓
		Winda	✓
Klasa energetyczna	A		

