



## 12 Allegra: Willa na sprzedaż w España

 238.7m<sup>2</sup>  155.40 m<sup>2</sup>  3  3  3

Cena od

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

# Sprzedany



## VILLA ALLEGRA P12

GROUND FLOOR



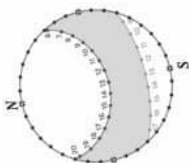
FIRST FLOOR



PLANTA BAJA

S = 110 m<sup>2</sup>

\* Los exteriores incluyen, grava, césped y ENLÓSADO según plano  
\* The exterior includes, gravel, grass, and PLASTERING according to house plans



— SUMMER  
— WINTER

### 3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	238,7 M <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	155,4 M <sup>2</sup>
TERRACES	83,3 M <sup>2</sup>
POOL METERS	8X4 M <sup>2</sup>
PLOT	518 M <sup>2</sup>
PRIVATE PARKING	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.

## OPIS

Villa Allegra to elegancka i nowoczesna wolnostojąca willa zaprojektowana dla osób poszukujących ekskluzywnego domu na Costa Blanca. Położona w Ciudad Quesada, w uprzywilejowanej okolicy ze wszystkimi udogodnieniami w pobliżu i zaledwie kilka minut od lotniska w Alicante, willa ta oferuje idealną równowagę między stylem, komfortem i funkcjonalnością.

Rozmieszczona na dwóch piętrach willa ma 3 przestronne sypialnie i 3 łazienki, oferując przestronność i jasność w każdym zakątku. Współczesny design maksymalizuje naturalne światło dzięki dużym oknom, harmonijnie łącząc wnętrze z otoczeniem zewnętrznym.

Otwarty salon-jadalnia łączy się z nowoczesną kuchnią, tworząc przytulną i funkcjonalną przestrzeń do spędzania czasu z rodziną lub przyjaciółmi. Na zewnątrz prywatny ogród z basenem zapewnia oazę spokoju, w której można się zrelaksować i skorzystać z fantastycznego śródziemnomorskiego klimatu.

Ponadto Villa Allegra wyróżnia się zapierającymi dech w piersiach widokami na wyjątkowy krajobraz, który dodaje szczególnej wartości tej ekskluzywnej nieruchomości.

## CHARAKTERYSTYKA

Całkowita powierzchnia	238.7 m <sup>2</sup>	Pokoje	3
Salon	155.40 m <sup>2</sup>	Łazienki	3
Powierzchnia tarasowa	83.3 m <sup>2</sup>	Tarasy	3
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Powierzchnia tarasowa	m <sup>2</sup>	Magazyny	✓
Ogród	m <sup>2</sup>	Kuchnie	1
Powierzchnia solarium	m <sup>2</sup>	Prywatny garaż	✓
Powierzchnia działki	518 m <sup>2</sup>	Prywatny basen	8x4 m
		Winda	X
Klasa energetyczna	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Ceny te nie zawierają podatków / Wszystkie nieruchomości są przykładami dostępności i cen wywoławczych. Ceny i daty są prawidłowe w momencie drukowania, ale mogą podlegać zmianom. Obrazy artystyczne wolne od umownego charakteru. Cenę dodatków należy doliczyć do ceny domu.