



## 12 Camila: городок для продажи в Los Alcázares



Цена от

**669.500€**

Бассейн и/или внешняя отделка включены

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

VILLA CAMILA 12 - LOS ALCAZARES

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



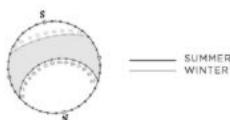
SOLARIUM



- \* Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped
- \* The exteriors include paving, gravel and grass
- \* Jardín No incluido / Garden Not Included

3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| PLOT                           | 274,5 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL SURFACE                  | 146,25 m <sup>2</sup> |
| PROPERTY SURFACE               | 121,45 m <sup>2</sup> |
| UNCOVERED TERRACE GROUND FLOOR | 30,84 m <sup>2</sup>  |
| UNCOVERED TERRACE FIRST FLOOR  | 39 m <sup>2</sup>     |
| SOLARIUM                       | 50 m <sup>2</sup>     |
| PRIVATE POOL                   | 6,50x3,20             |
| PRIVATE GARAGE                 |                       |



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## ОПИСАНИЕ

Вилла **Camila** расположена в **Лос-Алькасаресе**, очаровательном прибрежном городе на побережье **Коста-Калида**, идеально подходящем для наслаждения средиземноморским образом жизни круглый год. Эти элегантные виллы предлагают идеальный баланс между комфортом, приватностью и жизнью на свежем воздухе в спокойной и хорошо связанной локации.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

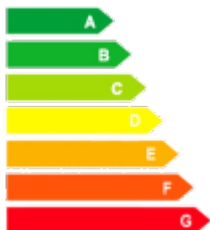
Каждая вилла включает **3 просторные спальни и 3 современные ванные комнаты**, обеспечивающие максимальный комфорт для повседневной жизни. Внешние зоны являются одним из главных преимуществ недвижимости и включают **частный бассейн, частную парковку** и просторный **солярий**, идеально подходящий для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом.

Светлые интерьеры и продуманная планировка создают уютную атмосферу, подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха. **Villa Camila** создана для тех, кто ценит пространство, свет и гармонию между внутренними и внешними зонами.

## ОСОБЕННОСТИ

|                                 |                       |                 |             |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------|
| Общая площадь                   | 211.94 m <sup>2</sup> | Номера          | 3           |
| Гостиная площадь                | 137.95 m <sup>2</sup> | Ванные комнаты  | 3           |
| Террасная поверхность           | 73.99 m <sup>2</sup>  | Террасы         | 3           |
| Superficie pérgolas             | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas        | 0           |
| Поверхность складских помещений | m <sup>2</sup>        | Кладовых        | ✓           |
| Садовая зона                    | m <sup>2</sup>        | Кухни           | 1           |
| Поверхность солярия             | 50 m <sup>2</sup>     | Частный гараж   | ✓           |
| Участок площадь                 | 274.5 m <sup>2</sup>  | Частный бассейн | 3,20x6,50 m |
|                                 |                       | лифт            | X           |

### Энергетический рейтинг



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.