



Artistic image free of contractual nature.



## 24A Ground Floor: Апартаменты для продажи в Los Alcázares

 95.51m<sup>2</sup>  87.61m<sup>2</sup>  2  2  1

Цена от

**365.000€**

Внешняя отделка включена

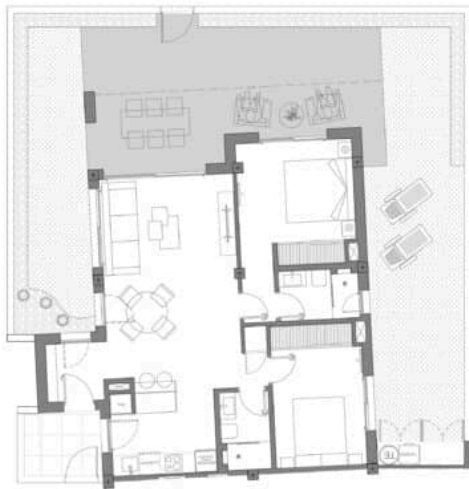
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojasles (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 24A GARDEN

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



Bloque 4  
MODELO ICONIC 2D  
Nº 24A GARDEN

**MODELO 24A GARDEN**

PROPERTY SURFACE	87.61 M2
COVERED TERRACE 50%	7.90 M2
GARDEN	70 M2
2 BEDROOMS	
2 BATHROOMS	
PARKING SPACE	
COMMUNITY POOL	

\* Los exteriores incluyen césped y enlosado según plano  
\* The exteriors include, grass and plastering according to house plans

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## ОПИСАНИЕ

### Живите в Средиземноморье, наслаждаясь собственным садом в ICONIC

ICONIC — это эксклюзивный жилой комплекс в средиземноморском стиле в Лос-Алькасаресе (Коста-Калида), созданный для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и частные открытые пространства.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

Эта квартира на первом этаже с частным садом позволяет наслаждаться подлинным средиземноморским образом жизни круглый год. Просторная открытая зона идеально подходит для создания зоны отдыха, ужинов на свежем воздухе или расслабления под солнцем Мар-Менор.

Комплекс расположен в закрытом жилом сообществе с бассейном и ландшафтными садами, сочетая приватность, современный дизайн и функциональность. В домах предусмотрены высококачественные отделочные материалы, двойные стеклопакеты с низкоэмиссионным стеклом, автоматические жалюзи, электрический теплый пол в ванных комнатах и частная парковка.

### Лос-Алькасарес и Мар-Менор: жизнь у моря круглый год

Всего в 10 минутах от пляжа и в 30 минутах от аэропорта, ICONIC имеет привилегированное расположение рядом с Мар-Менор.

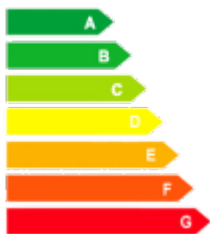
Более 7 км спокойных пляжей, водные виды спорта круглый год, набережная, средиземноморская кухня и вся инфраструктура, работающая 365 дней в году.

**ICONIC — это не просто недвижимость в Лос-Алькасаресе.  
Это возможность ощутить Mediterranean Living, perfected.**

## ОСОБЕННОСТИ

Общая площадь	95.51 m <sup>2</sup>	Номера	2
Гостиная площадь	87.61 m <sup>2</sup>	Ванные комнаты	2
Террасная поверхность	7.9 m <sup>2</sup>	Террасы	1
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Поверхность складских помещений	m <sup>2</sup>	Кладовых	X
Садовая зона	70 m <sup>2</sup>	Кухни	1
Поверхность солярия	m <sup>2</sup>	Общественный гараж	✓
Участок площадь	m <sup>2</sup>	Коммунальный бассейн	✓
		лифт	X

### Энергетический рейтинг



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.